

TARTU VALLAVOLIKOGU HARIDUSKOMISJON

PROTOKOLL

Kõrveküla

12.11.2024

Aeg: 12.11.2024, algus kell 17.00, lõpp kell 19.00.

Koosolekut juhatas: komisjoni esimees Janek Hoffmann.

Protokollis: Kadri Linamägi.

Koosolekust võtsid osa hariduskomisjoni liikmed: Janek Hoffmann, Tarmo Raudsepp, Agu Laas, Tea Pendla ja Piret Siivelt.

Puudus Andres Kuusik ja Anneli Kumar.

Külalised: vallavanem Jarno Laur, eelarvenõunik Elle Kaljurand, sotsiaal- ja hariduseoskonna juhataja Anne Aleksejev ja haridusspetsialist Ene Liivamägi.

Komisjoni koosolek toimus koos sotsiaalkomisjoni ning kogukonna- ja kultuurikomisjoniga.

Päevakord:

1. Raadi Põhikooli asutamine (osalesid sotsiaalkomisjon ning kogukonna- ja kultuurikomisjon);
2. Tartu valla 2025. aasta eelarve I lugemine (osalesid sotsiaalkomisjon ning kogukonna- ja kultuurikomisjon);
3. Seisukoht haridusleppes osalemise kohta (osales kogukonna- ja kultuurikomisjon);
4. Loa andmine hoonestusõiguse konkursi korraldamiseks (osales kogukonna- ja kultuurikomisjon);
5. Projektis „Mõisavärava pargi arendamine I etapp“ osalemine (osales kogukonna- ja kultuurikomisjon);
6. Informatsioon ja kohapeal algatatud küsimused.

Kõik komisjoni liikmed on poolt.

1. Raadi Põhikooli asutamine

Vallavanem Jarno Laur tutvustab eelnõud.

Omaavalitsusetel pole just sageli võimalust päris uut kooli asutada, aga meil see võimalus on. Etteantud eelnõu räägib sellest, et me asutame uue hallatava asutuse – Raadi Põhikool. See asutus on alguses lasteaed-põhikool. Kool alustab 01. septembril 2025 ja võtab vastu kolm esimest klassi ja algatab uue lasteaia kahe rühmaga. Maja, kus kool hakkab toimetama on 14 rühmaline lasteaed Keskuse tee 11 kinnistul. Esialgu saab olema pool majast lasteaed ehk kuus rühma ja võimalus avada kaks tasandusrühma. Ülejäänud pool majast saab olema Raadi põhikooli õpilaste käsutuses. Plaan on selline, et me võtame igal aastal sisse kolm esimest klassi ja nii neli aastat järjest, siis on 12 komplekti täis ja rohkem ruumi ei ole. Aastal 2029, kui võtame vastu viienda lennu, peab olema valmis põhikooli enda hoone. Lasteaia plaan on selline, et võtame vastu kahe rühma kaupa, et oleks normaalne rütm lasteaias. Aastal 2028 võiks olla siis nende kahe asutuse lahknemine. Kui nad ühes majas on, siis on üks asutus ja peale lahknemist tuleb kaks asutust.

Eelnõus on siis nimi, Raadi Põhikool ja põhikooli tegutsemise vorm on koolieelne lasteasutus ja põhikool, mis tegutsevad ühe asutusena. Kool alustab õppetegevust 1. septembril 2025.

Ettepank on neljas punkt panna õiendi ossa, kuna see punkt on selgitav. Viiendas punkti saab Tartu Vallavalitsus ülesande esitada volikogule kinnitamiseks Raadi Põhikooli põhimäärus, planeerida kooli tegevuseks vajalik rahastamine valla eelarvest, läbi viia avalik konkurss direktori ametikoha täitmiseks ja sõlmida tööleping ning korraldada kooli tegevuseks vajaliku dokumentatsiooni vormistamine.

Direktori konkurss praegu käib, et jaanuarist 2025 see ametikoht täita. Direktori esmane ülesanne on valmistada ette kooli asutamiseks kõik vajalikud dokumendid ja esitada märtsi lõpuks Haridusministeeriumile. 01.09.2025 peab olema olemas koolitusluba.

Komisjoni liikmed küsivad täpsustavaid küsimusi.

Komisjoni ettepanek: Toetada eelnõud selle muudatusega, et neljas punkt võtta eelnõust välja ja panna eelnõu õiendisse.

Kõik komisjoni liikmed on poolt.

2. Tartu valla 2025. aasta eelarve I lugemine

Eelarvenõunik Elle Kaljurand tutvustab Tartu valla 2025. aasta eelarvet.

2025. aasta eelarve kogumaht on 47,4 miljonit eurot, sellest põhitegevus 34,3 miljonit eurot ja investeerimistegevus 13,1 miljonit eurot. Investeeringute tegemise katteks on planeeritud võtta laenu 10,8 miljonit eurot.

Põhitegevuse tulude kogumaht on 34,3 miljonit eurot, kasv 2,4 miljonit eurot. Põhitegevuse kulude kogumaht on 29,6 miljonit eurot, kasv 0,9 miljonit eurot. Põhitegevuse tuleml 4,7 miljonit eurot, kasv 1,5 miljonit eurot, mis on põhitegevuse tuludest 13,67%.

Tulud on planeeritud vastavalt kinnitatud eelarvestrateegiale, suurim erinevus on tasandusfondis, kus vastavalt Valitsuse otsustele, meie valla summa väheneb. Tulumaksu summa on vastavalt Rahandusministeeriumi arvutustabelile ja maamaksu summa vastavalt Maksu ja Tolliameti arvutustabelile. Omatuludes lasteaia kohatasu on 2024. a tasemel, kuna pole kinnitatud 2025. a palga alammäära.

Kulud on väiksemad, kui eelarvestrateegias. Eelarvestrateegia tegemise ajal oli veel teadmine, et õpetajate töötasu tõuseb ka 2025. aastal. Ilmselt muutub ainult alampalk. Seoses sellega on personalikuludes arvestatud nende töötajate palgatõusuga, kelle brutotasu on täna alla 1100 euro. Järgmisel aastal peaks kõik meie valla töötajad saama vähemalt 1000 eurost brutotasu. Lisaks on arvestatud huvikoolide õpetajate ja treenerite 7% palgatõusuga, et veidigi läheneda kooliõpetajate töötasudeni. Samuti alushariduse õpetaja abide ja lapsehoidjate palgatõus 7%. Personalikulusid tõstab ka uute töötajate lisandumine - Ripsiku erirühm, Kõrveküla PK õpetajad ja Raadi PK töötajad 4 kuud. Tööle hakkab täies suuruses köök. Majandamiskulud jäävad selle aasta tasemele. Majandamiskulusid tõstab 2% suurenev käibemaks alates 01.07.2025.

Põhivara investeeringuid on planeeritud 12,6 miljoni euro eest. Suurim haridusvaldkonda 10,3 miljonit eurot - Raadi PK lasteaia hoone, Kõrveküla PK moodulid ja elektripark, Lähte spordihoone juurdeehituse jõusaali osa, kaasav eelarve, Keskuse tee I osa, kergliiklusteed jne. Jätkub ka ÜVK projektide elluviimine Maarja Magdaleenas, algab Äksis ja Sinikülas.

Kõigeks selleks on vaja laenu võtta 10,8 miljonit eurot. Tagasi maksame laene 2,5 miljonit eurot. Intressikulud on 0,9 miljonit eurot.

Kirjalikult saab ettepanekuid esitada kuni 28.11.2024.

Komisjoni liikmed küsivad täpsustavaid küsimusi.

Komisjoni ettepanek: Lugeda I eelarve lugemine lõppenuks.

Poolt 4, vastu 0, erapooletu 1 komisjoni liige.

3. Seisukoht haridusleppes osalemise kohta

Vallavanem Jarno Laur tutvustab eelnõu ja antud teemat.

Õigusaktiga võetakse seisukoht kuni 2024. aasta novembri lõpuni allkirjastamiseks avatud haridusleppe kohta.

Aastatel 2026-2028 rakendatakse õpetaja karjäärimudeli astmete palga alammäära koefitsiendid järgmiselt: alustav õpetaja 1,0, õpetaja 1,0, vanemõpetaja 1,1, meisterõpetaja 1,3.

Karjäärimudeli rakendamiseks kasutavad kooli pidajad diferentseerimiskomponenti ning riik suurendab diferentseeritavat osa järgmiselt: 2026. aastal 22%ni, 2027. aastal 23%ni ja 2028. aastal 24%ni. Haridus- ja teadusminister kehtestab neljaastmelise karjäärimudeli määrusega.

Osapooled rakendavad karjäärimudelit alates 1. jaanuarist 2026. a.

Leppes võetakse eesmärgiks, et täistööajaga (35 tundi nädalas) töötava õpetaja nädalas antavate õppetundide soovituslikuks mahuks loetakse üldjuhul 21, aga mitte rohkem kui 24 arvestusliku pikkusega õppetundi (45 minutit).

Komisjonis toimub pikem arutelu antud teema osas ja ettepanek on, et Tartu vald kirjutab alla haridusleppele.

Komisjoni ettepanek: Toetad eelnõud etteantud kujul.

Kõik komisjoni liikmed on poolt.

4. Loa andmine hoonestusõiguse konkursi korraldamiseks

Vallavanem Jarno Laur tutvustab eelnõud.

Vallavalitsus saab loa korraldada konkurss Stardiraja 2, Raadi alev hoonestamiseks vastavalt kehtivale detailplaneeringule ning korralduse lisaks olevatele konkursi tingimustele ja luba kehtib kuni neli kuud alates konkursi väljakuulutamisest. Pakkumus peab olema jõus 40 päeva läbirääkimisteks, kui on näha, et midagi tuleb, võib veel 40 päevaks pikendada ja siis peaks jõudma hoonestusõiguse lepinguni. Järgmine etapp on, et kui leping on sõlmitud ja hoonestusõigus on kantud kinnistusraamatusse, on 12 kuud aega projekteerimiseks, mis tähendab seda, et 12 kuu pärast peab olema ehitusluba saadud ja ehituse lõpetamiseks peaks kuluma 24 kuud. Kõik see asi peaks jõudma kahe ja poole aasta sisse.

Pakkumist saab teha ka osaliselt, kuna ala on väga suur ja võib olla pole mõtet seda kõike hoonestusõigusega katta. Jätame võimaluse teha osalise pakkumise.

Stardiraja tn 2 kinnistule saab rajada kuni kolm hoonet ehitusaluse pinnaga kuni 15000 ruutmeetrit. Spordihoones peab olema võimalik harrastada põhikooli õppekavas olevaid tegevusi ja sportmänge. Lisaks on lepingus kirjas, et me lepime kokku koolidega ja hoonestajatega, hoone täpse kasutuse.

Hoonestusõiguse tasu suurust muudetakse igal aastal tarbijahinna indeksi muutuse võrra, mitte vähem kui 2% ja mitte rohkem kui 5%. Iga järgnev tarbijahinna indeksi tõus arvestatakse juba eelnevast suuremast hoonestusõiguse tasust. Hoonestusõiguse tasu maksmise kohustus tekib hoonete kasutusse võtmise hetkest, hoonestusõiguse tasu makstakse iga aasta eest ette jooksva aasta 10. jaanuariks. Nimetatud tingimused kantakse kinnistusraamatusse.

Eelnõus on lünk, mis puudutab komisjoni liikmeid. Arengu- ja planeerimiskomisjoni ettepanek on, et hoonestusõiguse andmise konkursi komisjonis võiks olla igal valimisnimekirjal kes volikogus on (neid on kolm), siis igast nimekirjast esindaja ja kaks liiget komisjonide baasilt veel juures.

Komisjoni ettepanek: Toetad eelnõud etteantud kujul.

Kõik komisjoni liikmed on poolt.

5. Projektis „Mõisavärava pargi arendamine I etapp“ osalemine

Vallavanem Jarno Laur tutvustab eelnõud.

Tartu Vallavalitsus on läbi arhitektuurikonkursi hankinud ehitusprojekti Raadi alevis paikneva Mõisavärava pargi rajamiseks. Välja töötatud lahendus sisaldab hulgaliselt innovatiivseid ja keskkonnasõbralikke lahendusi linnakeskkonna rohelisemaks muutmiseks. Näiteks on parki planeeritud mitmed linnaruumist puuduvad või kaduvad keskkonnatüübid nagu mets, märgalad jms. Samuti on planeeritud kasutada sajuvete kogumiseks ja maasse immutamiseks erinevaid looduspõhiseid lahendusi. Park peab samas toimima puhke ja õppealana piirkonna elanikele olles ligipääsetav ka mistahes erivajadustega elanike gruppidele. Meetme reeglite kohaselt said omavalitsused konkureerida toetusele esitades eeltaotluse. Tartu Vallavalitsuse esitatud eeltaotlus hinnati vastavaks ja edukaks ning kanti Tartu maakonna investeringuobjektide nimekirja. Järgmise sammuna tuleb esitada põhitaotlus reaalse toetusrahastuse saamiseks. Põhitaotlus tuleb esitada hiljemalt 31. detsembriks 2024.

Põhitaotluse üheks nõudeks on kinnitus omafinantseeringu olemasolu kohta. Meetme määruse kohaselt on toetuse maksimaalne määr 70% projekti abikõlblikust maksumusest.

Lootusprojekt OÜ koostatud Mõisavärava pargi ehitusprojekti alusel E-Eelarvestus OÜ poolt koostatud maksumuse hinnangu kohaselt on projektiga kavandatud tööde maht kokku 583547,96 eurot, millest omaosalus 175064,39 eurot. Tartu Vallavolikogu määrusega kinnitati Tartu valla arengukava 2022-2030 uus redaktsioon, mille koosseisus oleva Tartu valla eelarvestrateegia 2024-2028 investeerimisobjektide nimekirjas on Mõisavärava pargi projektile arvestatud omaosalus 175 100 eurot.

Projekti I etapiga rajatakse pargi vertikaalplaneering ning oluline osa juurdepääsuteedest. Projekti järgnevate etappidega rajatakse haljastus, ehitised, väikevormid, ning I etapist välja jäävad teed.

Komisjoni ettepanek: Toetad eelnõud etteantud kujul.

Poolt 4, vastu 0, erapooletu 1 komisjoni liige.

6. Informatsioon ja kohapeal algatatud küsimused

- Hea Hariduse Fondi projektid ja nende rahastamise tingimused;
- koolibussi teema.

/digitaalselt allkirjastatud/

Janek Hoffmann
Hariduskomisjoni esimees

/digitaalselt allkirjastatud/

Kadri Linamägi
Protokollija