

TARTU VALLAVOLIKOGU MAJANDUSKOMISJON

PROTOKOLL

Kõrveküla

18.01.2024

Aeg: 18.01.2024, algus kell 15.00, lõpp kell 15.40.

Koosolekut juhatas: komisjoni esimees Vahur Jurs.

Protokollis: Kadri Linamägi.

Osalesid: Vahur Jurs, Aigar Lepp, Priit Kirss, Elle Kaljurand, Alo Ainomäe, Valeeri Rubeika ja Rein Haak.

Külalised: vallavanem Jarno Laur, vallasekretär Eve Kallas, sotsiaal- ja haridusosakonna juhataja Anne Aleksejev ja arendusnõunik Tõnis Tõnissoo.

Päevakord:

1. Sotsiaaltransporditeenuse osutamise hanke korraldamiseks ja halduslepingu sõlmimiseks loa andmine;
2. Vallavara omandamine (Mällomäe tee);
3. Vallavara omandamine (Mällomäe tee);
4. Projektis „Kõrveküla spordihalli hoone energiatõhususe parandamine“ osalemine;
5. Projektis „Tabivere aleviku sademeveesüsteemi ehitamine“ osalemine;
6. Jooksvad küsimused ja vaba arutelu.

Kõik komisjoni liikmed on poolt.

1.Sotsiaaltransporditeenuse osutamise hanke korraldamiseks ja halduslepingu sõlmimiseks loa andmine

Sotsiaal- ja haridusosakonna juhataja Anne Aleksejev tutvustab eelnõud.

MTÜ Tartumaa Ühistranspordikeskuse liikmete toimunud üldkoosolekul otsustati, et ühistranspordikeskus hakkab ette valmistama uut hanget Tartu maakonnas sotsiaaltransporditeenuse osutamisel vedaja leidmiseks. Vajadus uue hanke korraldamiseks tuleneb ennekõike sellest, et praegune teenus on maakonna omavalitsusüksuste jaoks osutunud ülemäära kulukaks. MTÜ Tartumaa Ühistranspordikeskus alustas, arvestades üldkoosoleku otsust, ettevalmistusi maakonna omavalitsusüksustes sotsiaaltransporditeenuse osutamise uue hanke korraldamiseks. Võttes aluseks uue hanke tulemused, on võimalik otsustada, kas sõlmitakse uus hankeleping või jätkatakse käesoleval ajal kehtiva lepingu täitmist. Käesoleval ajal kehtivat lepingut on ühistranspordikeskusel kui tellijal võimalik tulenevalt lepingu punktist 10.5 mistahes põhjusel korraliselt üles öelda, teavitades sellest vedajat ette vähemalt 90 kalendripäeva. Korralise ülesütlemise korral ei ole vedajal mistahes hüvitusnõudeid tellija suhtes tulenevalt saamata jäänud kasust ega muul alusel. Arvestades nimetatud põhjendusi, on vallavolikogu hinnangul otstarbekas teha ühistranspordikeskusele ettepanek lisada võimaluse korral uue hanke tingimustesse kõigi pakkumuste tagasilükkamise üheks aluseks pakkumuste kõrgem maksumus võrreldes käesoleval ajal Tartu maakonna omavalitsusüksustes riigihanke tulemusena kehtivate maksumustega.

Küsimegi luba uut hanget minna tegema ja sõlmida leping kui see on olemasolevast lepingust soodsam.

Arengu- ja planeerimiskomisjoni ettepanek on, lisada punkt 2 juurde lause osa: kui see on olemasolevast lepingust soodsam.

Komisjoni ettepanek: Toetada eelnõud koos arengu- ja planeerimiskomisjoni ettepanekuga. Kõik komisjoni liikmed on poolt.

2. Vallavara omandamine (Mällomäe tee)

3. Vallavara omandamine (Mällomäe tee)

Vallavanem Jarno Laur tutvustab eelnõusid.

Õigusakt on vajalik, andmaks aluse omandada vallale Mällomäe tee katastriüksus. Laeva külas asuv Mällomäe tee katastriüksus on transpordimaa maaüksus ning teenindab mitmeid majapidamisi, mistõttu on maaüksuse võõrandamine Tartu vallale põhjendatud. Tartu vald tasub kinnistusraamatusse kandmisega seotud kulud ning tehinguga kaasnevad notaritasud.

Ettepank on siis omandada Laeva külas asuv Mällomäe tee katastriüksuse tunnus 38301:002:0139 pindala 378 m² ja katastriüksuse tunnus 338301:002:0212 pindala 1374 m².

Komisjoni ettepanek: Toetada eelnõusid.

Kõik komisjoni liikmed on poolt.

4. Projektis „Kõrveküla spordihalli hoone energiatõhususe parandamine“ osalemine

Arendusnõunik Tõnis Tõnissoo tutvustab eelnõusid.

Tartu Vallavalitsus peab otstarbekaks osaleda nimetatud meetmes projektiga „Kõrveküla spordihalli hoone energiatõhususe parandamine“ indikatiivse abikõlbliku eelarvega 1 087 000 eurot. Vastavalt meetme määrusele on Tartu valla toetuse maksimaalne määr 53% abikõlblikest kuludest ning toetuse maksimaalne suurus rekonstrueeritava hoone kohta 1 272 000. Projekti ettevalmistuse käigus kogutud informatsiooni kohaselt on rekonstrueerimistöde maksumus 1000 eurot/m², projekti kogumaksumus 1 087 000 eurot, omafinantseeringu eeldatav suurus 510 890 eurot ja taotletav toetus 576 110 eurot. Hoone rekonstrueerimisega parandatakse oluliselt hoone energiatõhusust, vähendatakse ülalpidamiskulusid ning parandatakse hoone sisekliimat.

Kõrveküla spordihalli hoonele on koostatud energiaaudit, mille olemasolu on toetuse taotlemisel eelduseks.

Arengu- ja planeerimiskomisjoni ettepanek on sõnastada punkt 2 järgmiselt: anda kinnitus, et on olemas suutlikus projekti „Kõrvekülas spordihalli hoone energiatõhususe parandamine“ omafinantseeringu katmiseks summas kuni 510 890 eurot.

Komisjoni ettepanek: Toetada eelnõud koos arengu- ja planeerimiskomisjoni ettepanekuga.

Kõik komisjoni liikmed on poolt.

5. Projektis „Tabivere aleviku sademeveesüsteemi ehitamine“ osalemine

Arendusnõunik Tõnis Tõnissoo tutvustab eelnõusid.

Keskonnainvesteeringute Keskuses on avatud toetusmeede „Kombineeritud sademeveesüsteemid“, mille eesmärk on sademevee probleemide lahendamine tiheasustusaladel. Tartu Vallavalitsus on leidnud, et toetusmeetme eesmärkide ja toetatavate tegevustega sobitub projekt „Tabivere aleviku sademeveesüsteemi ehitamine“. Projekti eesmärgiks on lahendada Tabivere aleviku Tuuliku ja Pargi tn vaheline sademevee kokku kogumine ning suublasse juhtimine.

Ettepanek on juurde lisada täpsustav punkt: anda kinnitus, et on olemas suutlikus projekti „Tabivere aleviku sademeveesüsteemi ehitamine“ omafinantseeringu katmiseks summas kuni 183035,01 eurot.

Komisjoni ettepanek: Toetada eelnõud koos täiendusega.
Kõik komisjoni liikmed on poolt.

6. Jooksvad küsimused ja vaba arutelu

- vallavanem Jarno Laur annab ülevaate valla haridusasutuste osalemisest õpetate streigis.

Järgmine komisjoni koosolek toimub 22.02.2024.

/allkirjastatud digitaalselt/

Vahur Jurs
Majanduskomisjoni esimees

/allkirjastatud digitaalselt/

Kadri Linamägi
Protokollija