



# TARTU VALLAVALITSUS

Revisjonikomisjon

14.01.2022 nr 2-7/141-1

Lugupeetud revisjonikomisjoni liikmed

Teie poolt 17.12.2021 tõstatatud Piirissaare teemade puhul soovin vastuses eristada kaht teemat.

Esmalt, transpordiühenduse tagamine. Selgitan, et regulaarse ühenduse tagamine mandri ja saare vahel on riiklik ülesanne, mida realiseeritakse läbi ühistranspordikeskuse. Selleks on sõlmitud liiniveoleping Kihnu Veeteedega nii praami kui hõljukireiside korraldamiseks.

Kodanik Iltšiku teade mittetöötavast hõljukist puudutas justnimelt Kihnu Veeteede opereeritavat hõljukit, mille korrashoid paraku ei ole mingil moel Tartu valla kompetentsis. Kahjuks ei ole riigi hõljukit siiani lõplikult korda saadud, ent vallavanemana ei oska selle kohta selgitust anda ega vastutust võtta.

Tartu vallale kuuluv hõljuk baseerub saarel ning on olnud kogu senise talve töökorras ning opereeritav. Seega on küll tõene väide, et liinireise ei tehta, kuid hõljukiga on kogu aeg olnud tagatud toidu, esmatarbekaupade, inimeste ja kütuse vedu saare ja mandri vahel. Oleme valla hõljukit säästnud liinireisidest justnimelt tagavaraplaaniks olukordadeks, kus muud ühendusvõimalused puuduvad. Ka on just kriisiohje kaalutlustest kokku lepitud, et valla hõljuk baseerub saarel ja Kihnu Veeteede opereeritav hõljuk mandril, Laaksaare sadamas, nii on tagatud näiteks haige evakueerimine võimalikult kiiresti jne.

Detsembris 2021 ehk perioodil, mil muud ühendusvõimalused puudusid, tegi valla hõljuk ühtekokku 18 reisi. Sealjuures neli reisi, st kord nädalas sõideti kaupluse tarbeks ning kahel korral oli tegu meditsiinilise transpordiga. Liikumine mandri ja saare vahel oli tagatud valla hõljukiga saare elanikele ja neile oluliste teenuste osutajatele. Tavareisijate (st igäuhte, kes soovib pileti osta ja sõita) teenindamine ja samaaegselt reservühenduse tagamine ei ole vallale kuuluva vana hõljukiga võimalik.

Teiseks, kütuse olemasolu saarel ja tankla opereerimine.

Tankla on rajatud saarele kui turutõrke piirkonda 2015. aastal väikesaarte programmi projektitoetusega. Ettevõtluse Arendamise Sihtasutus rahastas Piirissaarele kütusetankla rajamist summas 64 090 eurot. Rahastuse saaja oli OÜ Eesti Autogaas, kes omaosalusena panustas tankla rajamisse abikõlblike kuludena 12 506 eurot.

02.02.2021 tegi OÜ Brivoland Varahaldus (endise nimega OÜ Eesti Autogaas) Tartu Vallavalitsusele ettepaneku osta tankla valla omandisse hinnaga 20 000 eurot pluss käibemaks. Pakkumist põhjendati sellega, et ettevõtte on tankla kogu tööperioodi jooksul kandnud kahjumit ja seadmete müügi korral oleks võimalik see raha tagasi saada. Nähtuvalt

esitatud dokumentidest maksis Piirissaare tankla projekteerimine ja ehitamine 2016. aastal 88 621,80 eurot.

30.06.2021 võeti vastu volikogu otsus nr 41, mis andis loa korraldada riigihange Piirissaarele väiketankla soetamiseks.

27.07.2021 kuulutas vallavalitsus välja riigihanke „Piirissaare tankla ostmine“ (viitenumber: 239486), mille pakkumuste esitamise tähtaeg oli 6.08.2021. Ainsa pakkumuse esitas OÜ Brivoland Varahaldus maksumusega 24 166,66 + käibemaks.

02.09.2021 võttis Tartu Vallavalitsus vastu korralduse (korraldus nr 826) tankla ostmise lepingu sõlmimiseks, ent tankla omandamise eeldusena oli vajalik ka hoonestusõiguse ülevõtmine. Kuivõrd hanke korraldamisel ei olnud teada pakkujad ega sellest lähtuvalt ka maa omand jmt asjaolud, polnud võimalik seda otsust ka enne hanke tulemuste selgumist teha.

23.09.2021 tegi Tartu Vallavolikogu otsuse nr 52 Hoonestusõiguse ülevõtmiseks, kuna tankla asub OÜ Latikas kuuluval maal hoonestusõiguse alusel. Hoonestusõiguse üleminek oli vajalik tankla töö jätkamiseks korrektsel õiguslikul alusel.

12.10.2021 esitasime notarile dokumendid koos palvega leida aeg tehingu vormistamiseks, milleks saime aja 25.11.2021.

25.11.2021 sõlmiti notariaalne leping OÜ Latikas hoonestusõiguse ülemineku kohta Tartu Vallavalitsusele.

30.11.2021 sõlmiti hankeleping riigihanke „Piirissaare tankla ostmine“ (viitenumber: 239486) alusel ning vald sai tankla omanikuks.

1. detsembril oli planeeritud OÜ Brivoland Varahalduse, AS Tartu Terminal ja Tartu Vallavalitsuse esindajate poolt tankla opereerimise ülevõtmine seniselt operaatorilt Tartu Terminalile, kellega oli varasemalt sõlmitud kokkulepe tankla opereerimise kohta kuni kehtiva kütuste raamhanke perioodi lõpuni. Samal päeval pidi Tartu Terminal vahetama ka saare tanklas kütuse talvise vastu. Paraku alates 1. detsembrist praamiliiklust saarega enam ei toimunud ning võimalus saare tanklasse kütust viia tekib taas praami navigatsiooniga.

Kokkuvõtvalt. Hetkeolukord on tekkinud mitmete ebasoodsate asjaolude kokkulangemisel, näiteks esialgsest nõ otsepakkumusest loobumine ja hanke korraldamine. Kindlasti ka notariaja ootamine jmt.

Tartu vald ei saa tegeleda kütuste jaemüügiga saarel. Vajalik on professionaalne operaator, kes Tartu Terminali näol on olemas. Pikemas vaates on tulek hea, sest eelduslikult hinnad saarel langevad, st operaator ühtlustab postihinnad oma mandri ja saare tanklates.

Kevadeni, mil olukord normaliseerub, aitame inimestel vajaliku minimaalse koguse kütust saarele toimetada ja saame ka oma varudest hädaolukorras aidata (generaatorid jmt).

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Jarno Laur  
Vallavanem