

Koosoleku nr 5 protokoll

Tartu valla arengu- ja planeerimiskomisjon

Asukoht: Teams, Kõrveküla

Kuupäev: 21.03.2022, Algus kell 16:00 Lõpp kell 18:10

Koosolekut juhatas: Martin Pedak
Protokollis: Estrit Aasma

Osalesid komisjoni liikmed: Aigar Lepp, Varmo Veski, Kaarel Melk, Jaak Kumar, Meelis Villems, Tõnu Kalja

Kutsutud külalised: Tõnu Vesi, Egle Nõmmoja, Jarno Laur, Tarmo Raudsepp

Vastu võetud p ä e v a k o r d:

1. Astelpaju tänava omandamise ettepanek
2. Mittetulundusühingu Tartumaa Jäätmearendus lõpetamine
3. Sihtasutuse Vooremaa Looduskeskuse lõpetamine
4. Ruumide rendihanke korraldamine
5. Kubjaringi tänava omandamise ettepanek
6. Kaugkütte arengukava ja piirkonnad

Otsused ja eriarvamused.

1. Päevakorrapunkt Astelpaju tänava omandamise ettepanek. Ettekandja Egle Nõmmoja, aruteluga alustati: 16:00

Ettekandja andis ülevaate Astelpaju tänava omandamise ettepanekust, selle eesmärkidest ja kavandatud lahendusest. Tänav maa alal asub kaks kinnistut. DP järgne, kuid eraomandis tänav on kasutusel ilma vajalike kirjalike kokkulepeteta. Samuti on täiendav tänavakoridor vajalik Vahi teelt ligipääsu loomiseks. Toimus arutelu kinnistute omandamise üle. Ettekandja andis ülevaate seni toimunud läbirääkimistest ja nende tulemustest.

Otsus:

Komisjon võtab info teadmiseks.

2. Päevakorrapunkt Mittetulundusühingu Tartumaa Jäätmearendus lõpetamine. Ettekandja: Tõnu Vesi, aruteluga alustati: 16:30

Tõnu Vesi andis ülevaate esitatud eelnõust. Jüri Reinpõld on Tartu valla poolne esindaja antud organisatsioonis. Asutajate vahel alustatakse läbirääkimistega. Tegemist on kunagi sõlmitud koostööprojekti jaoks vajaliku ühingu. Projekt on tänaseks teostatud. Komisjon suunas teema nõukogule menetlemiseks.

Otsus:

Komisjon toetab MTÜ Tartumaa Jäätmearenduse lõpetamist

3. Päevakorrapunkt Sihtasutuse Vooremaa Looduskeskuse lõpetamine. Ettekandja: Tõnu Vesi, aruteluga alustati: 16:38

Ettekandja tutvustas teemat. SA Vooremaa Looduskeskus on asutatud 1997, keskuse tegevus on tänaseks lõppenud. Algselt loodud erinevate toetuste taotlemiseks ning projektides osalemiseks. Viimane majandusaasta aruanne esitati 2018, tänu millele on laekunud ka mitu likvideerimise hoiatust.

Otsus:

Komisjon toetab lõpetamist.

4. Päevakorrapunkt Ruumide rendihanke korraldamine, Ettekandja: Tarmo Raudsepp, aruteluga alustati: 16:52

Ettekandja andis ülevaate lasteaia/lastehoiu ruumide rendihanke korraldamisest ja selle eesmärkidest. Tegemist on Raadi lastehoiule ruumide rendihanke korraldamisega, millega jäetakse võimalus ka lasteaia teenuse pidamine. Täna renditakse 8 rühma jagu ruume Raadil kortermajades AS Cramolt. Plaan on rentida 12 rühma jaoks ruume Raadil ning 4+4 rühma jagu ruume Kõrvekülas. Tänaased ruumid ei ole järgmisel aastal enam sobivad lastehoiu pidamiseks (ruumid asuvad III korrusel). Probleeme on hetkel kaks – ruumid asuvad III korrusel ja väliala ei ole aiaga piiratud. Pakutavad lahendused võivad olla ka mitme kaupa ehk võib olla ka 4 kolmele rühmale mõeldud hoonet/asukohta.

Vallavalitsusel on plaanis moodustada komisjon, kes hakkab antud teemat menetlema. Plaan on kaasata komisjoni tegevusse nii arengu- ja planeerimiskomisjoni, kui ka hariduskomisjoni esimehed.

Otsus:

Komisjon võtab info teadmiseks

5. Päevakorrapunkt Kubjaringi tänava omandamise ettepanek, Ettekandja: Tarmo Raudsepp, aruteluga alustati: 18:22

Ettekandja tutvustas eelnõud. Vallavalitsuse arvamus on, et see kinnistu tuleks vallale omandada tasuta. Samal seisukohal on ka majanduskomisjon.

Otsus:

Komisjon toetab eelnõud

6. Päevakorrapunkt Kaugkütte arengukava ja piirkonnad, Ettekandja: Tarmo Raudsepp, Jarno Laur aruteluga alustati: 18:39

Vallas on 3 kaugküttepiirkonda – Tabivere, Raadi ja Lähte. Vallavalitsus asub üle vaatama kaugkütte arengukava. Kõrveküla piirkonnas tuleb mõelda gaasiküttel olevate korterelamute ning ühiskondlike ehitiste võimalikuks üle viimiseks kaugküttele. Hetkel piirkonnas kaugkütteteenust ei pakuta, kuid Kuusisoo tööstuspargis planeerib AS Tartu Graanul laiendada tootmist, mis võib anda võimaluse sooja tootmiseks.

Komisjon võttis info teadmiseks.

/Protokollile kirjutavad alla juhataja(d) ja protokollija(d)/