

Tartu Vallavolikogu strateegiakomisjon

Koosoleku protokoll

Kõrvekülas

16.02.2021 nr 3

Koosoleku algus 18.30, lõpp 19.30

Koosolekul kohapeal osalesid: Vahur Poolak, Vahur Jurs, Aigar Lepp,

Veebi kaudu MA Teams rakenduse vahendusel osalesid: Enn Tumm, Marike Adamka, Helin Veetõusme, Ariana Rooba, Allar Aardevälja, Anneli Kumar, Valentina Aman, Janek Hoffmann

Koosoleku juhatas strateegiakomisjoni esimees Vahur Poolak.

Kõik osalejad on päevakorra kinnitamise poolt.

Päevakord:

1. Lõhmuse kruusakarjääri rendile andmine.
Ettekandja vallavanem Jarno Laur
2. Piirissaare tankla
Ettekandja abivallavanem Tarmo Raudsepp.
3. Jooksvad küsimused ja ülevaade volikogu eelnõudest.

1. Lõhmuse kruusakarjääri rendile andmine

Jarno Laur selgitab, et endisel Laeva vallal oli rendileping Lõhmuse kruusakarjääri kasutamiseks Alpter Grupp OÜ-ga. Rendileping lõpeb 31.03.2021 ja koos sellega lõpeb ka kaevandamisluba. Karjääri ressurss ei ole veel ammendatud ja seda oleks võimalik veel edasi kasutada. Arenguteid oleks mitu. Näiteks loobuda karjääri kasutamisest või üritada ressurss lõpuni ammendada. Tartu vallale kuulub ettevõtte Tartu Valla Kommunaal OÜ, mis tegeleb vallas teede remondi, ehituse ja korrashoiuga. Vallavalitsuse ettepanek on anda Lõhmuse kruusakarjäär tasuta Tartu Valla Kommunaal OÜ kasutusse, sest kaevandatavat materjali kasutatakse valla teedele ja muudel valla jaoks olulistel objektide. See teeks materjali hinna valla jaoks ka odavamaks. Vajalike lubade taotlemisega saaks tegelema hakata ettevõtja ise.

Enn Tumm: Laeva vallal oli probleeme materjali kvaliteediga. On see piisavalt kvaliteetne, et seda teede ehituseks kasutada.

Jarno Laur: Materjal ei ole esmaklassiline, kuid seda oleme kasutanud.

Aigar Lepp: Oleme kasutanud seda materjali ja oleme saanud tehtud tööde eest kõrgeid hindeid.

Vahur Poolak: Kas sellest lepingust on ka mingi projekt tekkinud.

Jarno Laur: Ei ole, teeme põhimõttelise otsuse.

Tartu Valla Kommunaal OÜ juhataja Aigar Lepp lahkub koosolekuruumist ega võta osa otsustamisest.

Vahur Poolak paneb hääletusele strateegiakomisjoni ettepaneku toetada vallavolikogule esitatavat otsuse eelnõud „Loa andmine Lõhmuse kruusakarjääri tasuta kasutusse andmiseks“.

Ettepaneku poolt on 8 strateegiakomisjoni liiget, erapooletuks jäi 2 strateegiakomisjoni liiget.

2. Piirissaare tankla

Tarmo Raudsepp selgitab, et Piirissaarel asuv tankla on eraettevõtja, Brivoland Varahaldus OÜ (endine Eesti Autogaas OÜ), omanduses. Ettevõtja esitas vallale avalduse sooviga müüa vallale 20 000 euro eest Piirissaare tankla seadmed, kuna tankla saarel on kahjumis. 2019. aastal doteeris vald ettevõtja tegevust 6000 euroga aastas, et tanklat ikka peetaks. Tankla käive oli umbes 12000 eurot. Tankla rajati Piirissaarele 2016. aastal väikesaarte programmi projektitoetuse abiga. Projekti kogumaksumus oli 88621,80 eurot. Ettevõtjal oli projektis ka omaosalus. Programmi nõue oli, et tegevus peab kestma 5 aastat. Tähtaeg lõpeb selle aasta oktoobris. Tankla on saare rahvale väga oluline. Tuleb tegeleda sellega, et kütuse kättesaadavus saarel oleks ka edaspidi tagatud.

Valentina Aman: Tankla on saarele vajalik, aga kes hakkab sellega tegelema. Kas vallal on selleks struktuur olemas.

Tarmo Raudsepp: Vald sellega isiklikult tegelema ei hakka vaid tanklale leitakse operaator.

Vahur Poolak: Kas on juba olemas ka operaator.

Tarmo Raudsepp: Oleme suhelnud mõne ettevõttega. Valla koostööpartner Tartu Terminal on huvi üles näidanud ja teine võiks olla Alexela. Vallavalitsus on teinud päringu, mis maksaks uue tankla rajamine, et teada saada kas küsitud hind on adekvaatne. Vastust ei ole veel tulnud.

Aigar Lepp: Tankla operaatoriks võiks olla valla koostööpartner. Tartu Valla Kommunaali õuel on Tartu Terminali tankla, tankida saavad kõik krediitkaarti omanikud. Operaator vastutab täielikult tankla hoolduse ja kütuse olemasolu eest. Kommunaal tagab tanklale ainult vajaliku elektri.

Vahur Poolak: Milline oleks alternatiiv. Kas Tartu Terminal oleks huvitatud ise seadmete soetamisest.

Tarmo Raudsepp: Seda on pakutud, kuid ei soovi.

Vahur Poolak: Strateegiakomisjoni ettepanek vallavalitsusele on Piirissaare tankla seadmete soetamisega edasi minna.

Ettepaneku poolt on 10 strateegiakomisjoni liiget, 1 strateegiakomisjoni liige jättis hääletamata.

3. Jooksvad küsimused ja ülevaade vallavolikogu eelnõudest

Vahur Poolak annab teada, et kavas oli käsitleda ka Tartu valla haridusvõrgustiku strateegilise kujundamise teemat, mis tuli välja jätta kuna Üllar Loks ei saanud komisjoni koosolekul osaleda.

Tarmo Raudsepp selgitab, et vallavalitsusel on kavas taotleda toetust kahele projektile. Üks projekt on Laeva lasteaia energiatõhususe parandamiseks kogumaksumusega 303420 eurot, millest toetus oleks 172949 eurot. Projekti käigus tehakse ümber küttesüsteem, parandatakse ja soojustatakse hoone katus. Selle projekti näol on tegemist ühe ühinemislepingu lubadusega.

Teine projekt on seotud Maarja-Magdaleena lasteaia hoone ehitusega. Projekti eelduseks on, et tegevuse käigus lammutatakse mitteökoonoomne hoone maha. Lasteaiahoone ehituse käigus lammutataksegi eelnevalt maha kooli territooriumil asuv garaaž-töökoda. Projekti toetus oleks 113568 eurot ja sellega oleks võimalik natuke vähendada vallapoolset finantseeringut ehitusele.

Jarno Laur tutvustab peale esimest lugemist eelarvesse sisse viidud muudatusi. Muudatusettepanekuid oli 26, neist 6 vastasid esitatud nõuetele. Tulusid korrigeeriti 1,1 miljoni euro ulatuses, millest 677000 eurot moodustab parandatud tulumakse prognoos. Kulubaas suurenes 184000 euro võrra. Summaarselt on muudatusi vähe tehtud, põhiliselt on tegemist sisemiste korrektiividega. Vajadus on laenata 1,5 miljonit rohkem kui esimeses lugemises oli plaanitud.

Jarno Laur räägib veel kord Maarja-Magdaleena põhikooli reorganiseerimise teemal. Asjaga ollakse graafikus, märtsi volikokku tuleb uus põhimäärus ja kool peab märtsis valmis saama ka muud dokumendid, mis on vajalikud koolitusloa saamiseks.

Eve Kallas: Põhimäärust ei ole saanud kinnitada sellepärast, et see saadeti kõigile osapooltele tutvumiseks. Nüüd viiakse sisse vajalikud muudatused ning saadetakse uuesti kõigile.

Jarno Laur selgitab, et on tekkimas uus üle Eestiline organisatsioon. Tartu vallas saab ühes piirkonnas jäätmeveo hange läbi. Valmistame ette uut hanget kogu vallas va Piirissaare. Meil oleks kasulik olla sellises organisatsioonis. Saaksime hanke korraldamise nende käest. Ambitsiooniks on võimalus rääkida omavalitsuse nimel kaasa õigusloomes ja erinevate pakendiettevõtetega. Vallavalitsuse ettepanek on liituda jäätmehoolduskeskusega.

Vahur Poolak: Varem on juba arutatud ühinemist MTÜ-ga Kesk-Eesti Jäätmehoolduskeskus, aga paljud ei ole aru saanud, mis on see kasu, mida me aastas 10 000 euro eest saame.

Vahur Poolak: Korteriühistute toetamise korra muutmisest.

Tarmo Raudsepp: Vallavalitsuse poolt on kaks muudatusettepanekut korteriühistute toetamise korda. Esimese aasta kogemus on välja toonud mingid kitsaskohad. 2019. aastal oli kokku 5 taotlust. Huvi oli suurem, aga asi oli uus ja ei jõutud mõtteid taotluseks vormistada. Esimene ettepanek on toetada ühistegevust. Praegu puudub stiimul ühistegevuseks. Ettepanek on, et suurendada ühistegevuse toetusmäära kuni 8500 euroni.

Arusaamatust oli puukuuride osas. Paljudel juhtudel tahetakse puukuure korrastada, mitte uusi ehitada. Ettepanek on täpsustada sõnastust „kortermajade puukuuride ehitamiseks või korrastamiseks“.

Vahur Poolak: Kui rohkem informatsioone ei ole loeme koosoleku lõppenuks.

Järgmine strateegiakomisjoni koosolek toimub 11. märtsil algusega kell 18.30.

Vahur Poolak

Komisjoni esimees