

# TARTU VALLAVOLIKOGU REVISJONIKOMISJON

## PROTOKOLL NR 4

Kõrveküla

17.06.2021

Aeg: 17.06.2021, algus kell 14.00, lõpp kell 15.30.

Koosolekut juhatas komisjoni esimees Teet Lill.

Protokollis Kadri Linamägi.

Koosolekust võtsid osa komisjoni liikmed Teet Lill ja Elle Kaljurand.

Puudus Arvi Lossmann.

Külalised vallasekretär Eve Kallas, finantsjuht Ulvi Viilvere ja vallavanem Jarno Laur.

Päevakord:

1. Müttä maaüksuse notariaalse lepinguga seotud küsimused;
2. KOFS § 29 lg 10 alusel majandusaasta aruande kinnitamine;
3. Jooksvad küsimused

Revisjonikomisjon kinnitab päevakorra ühehäälselt.

### **1. Müttä maaüksuse notariaalse lepinguga seotud küsimused**

Teemaks on Müttä tee ja Nõmmiku kergtee L16 omandamine.

Kas on õiguspärane lisada notarilepingusse punkt, mis lisati juurde, et vallale võetakse rahalisi kohustusi soetada teatud kinnistu. Kas vallavanemal Aivar Soobil oli õigust selliseid kohustusi võtta.

Jurist Tõnu Vesi annab omapoolse kommentaari antud teemale.

Lõpuks on volikogu otsustada, kas see maa soetatakse või ei ja mis hinnaga.

Jurist Tõnu Vesi on notariga ühendust võtnud ja edastanud meili, et saada kokku ja arutada antud teemat, aga vastust hetkel ei ole tulnud.

Komisjon võtab info teadmiseks.

### **2. KOFS § 29 lg 10 alusel majandusaasta aruande kinnitamine**

Finantsjuht Ulvi Viilvere ja vallavanem Jarno Laur annavad selgitusi 2020. aasta majandusaasta aruande kohta ning vastavad täpsustavatele küsimustele.

Audiitori väljatoodud tähelepanekud aastaruande kohta:

1. Jätkata põhitegevuse eelarve planeerimist ülejäägiga (põhitegevuse tulem 2020. aastal 4 535 927 eurot ja planeeritud põhitegevuse tulem 2021. aastal 3 429 921 eurot);
2. Taotleda osade investeeringute katteks toetust abimeetmetest. Laeva lasteaia osaline rekonstrueerimine on esitatud taotlusena kohalike omavalitsuse hoonete energiatõhususe meetmesse, Maarja-Magdaleena lasteaia hoone 0-energia hoonete rajamise meetmesse ning Lähte jääväljaku rajamist toetatakse Leader-meetmest;

3. Katta osa investeeringuid laenuga. 2021. aasta eelarves planeeritud investeeringute katteks laen 3 500 000 eurot;
4. Võtta kasutusele riigi 2021. aasta lisaelarve vahendid summas 415 404 eurot;
5. Vajadusel korrigeerida tulude laekumist lisaelarvega (tulumaksu prognoosi korrigeerimine, lasteaedade toiduraha ja osalustasu, huvikoolide osalustasu);
6. Korrigeerida majanduskulusid (inventari soetus, jooksvad remondid, ürituste korraldamine, tegevustoetused) ja lükata järgmisesse perioodi mõned investeeringud, mille hanke tulem ületab eelarvesse planeeritud vahendeid (näiteks Kõrveküla staadion)”.

Revisjonikomisjoni ettepanekud:

1. Majandusaasta aruande lk 17 on välja toodud, et sisekontrollisüsteemi toimimist nõutaval tasemel ja selle tõhususe tagavate punktide täitmiseks tuleks luua sisekontrolli töötaja ametikoht.
2. Aastal 2020 tehti põhivara soetuseks Tartu vallas 12 906 621 eurot kulutusi. 2020 aastal ja sellele eelnevatel aastatel tehtud investeeringute tagamiseks võeti laenu 8 miljonit eurot. Laenu kohustuste suurendamine on põhjendatud oluliste investeeringute hädavajalikkusega – eelkõige koolide-lasteaedade seisukorra parendamiseks ja uute lasteaiakohtade loomiseks. Sellises mahus investeeringute suurendamine on tingitud asjaolust, et eelneva valitseva koosseisu ajal lükati oluliste investeeringute tegemist pidevalt edasi.
3. Koolide ja lasteaedade parendamiseks ning lasteaiakohtade suurendamiseks on vajalik veel täiendavaid investeeringuid ja laenukoormuse suurendamist. Raadi lastehoiu rentimise kulutuste lõpetamiseks ja peagi jõustuvate uute nõuetega lastehoidudele tuleb lastehoiu ruumide vastavusse viimiseks leida lahendusi.
4. Häirivaks asjaoluks on läbivalt olnud eelmise vallavanema erinevad kokkulepped (nii suuliste lubaduste näol, kuid ka notariaalselt sõlmitud lepinguga), millega ta võttis vallale tulevikku ulatuvaid rahalisi kohustusi ilma volikogu nõusolekuta. Paraku on kulunud praegusel vallavolikogu koosseisul väga palju aega ja energiat leidmaks esile kerkinud probleemide lahendamiseks vahendeid ja ressursse, et vallaelanikud katteta lubaduste tõttu oluliselt kahju ei kannataks.

Revisjonikomisjon toetab Tartu valla koostatud majandusaasta aruande kinnitamist.  
Komisjon kinnitab ka revisjonikomisjoni akti nr 1.

### **3. Jooksvad küsimused**

- huvideklaratsioonide esitamise kontroll;
- Tabivere ranna toitlustamise teenus;
- paadisillad.

*/digitaalselt allkirjastatud/*

Teet Lill  
Revisjonikomisjoni esimees

*/digitaalselt allkirjastatud/*

Kadri Linamägi  
Protokollija