

TARTU VALLAVOLIKOGU MAJANDUSKOMISJON

PROTOKOLL

Kõrveküla

07.12.2021

Aeg: 07.12.2021, algus kell 15.00, lõpp kell 19.00.

Koosolekut juhatas: komisjoni esimees Vahur Jurs.

Protokollis: Kadri Linamägi.

Osalesid: Vahur Jurs, Aigar Lepp, Elle Kaljurand, Alo Ainomäe, Valeeri Rubeika, Priit Kirss ja Rein Haak.

Külalised: vallavanem Jarno Laur, arendusosakonna juhataja Tarmo Raudsepp, vallasekretär Eve Kallas, jurist Tõnu Vesi, sotsiaalosakonna juhataja Anne Aleksejev, majandusosakonna juhataja Kadi Kukk ja finantsjuht Ulvi Viilvere.

Päevakord:

1. Lepingu sõlmimine;
2. Esindajate nimetamine Tartumaa Omavalitsuste Liidu üldkoosolekule;
3. Esindajate ja nende asendajate nimetamine Eesti Linnade ja Valdade Liidu üldkoosolekule ja volikokku;
4. Tartu valla lasteaedades vanemate poolt kaetava osa määra kehtestamine ning tasumise kord;
5. Kaasfinantseeringu tagamine;
6. Maa munitsipaalomandisse taotlemine;
7. Vallavara omandamine;
8. Vahi alevikus asuva Mõisa allee 15 kinnisasja võõrandamine;
9. Tartu valla 2021. aasta II lisaeelarve;
10. Tartu valla 2022. aasta eelarve I lugemise lõpetamine;
11. Jooksvad küsimused.

1. Lepingu sõlmimine

Majandusosakonna juhataja Kadi Kukk tutvustab eelnõud.

Tartu valla territooriumil ei ole jäätmejaama. Et tagada elanikele võimalus liigiti kogutud jäätmete üleandmiseks, on sõlmitud leping Tartu linnas Jaama 72c ja Selli tn 19 asuvate jäätmejaamade kasutamiseks. Hetkel kehtiv leping lõpeb 31.12.2021. Uus leping sõlmitakse kaheks aastaks ning lepingu kogumaksumus on ca 45 102 eurot.

Komisjoni ettepanek: Toetada eelnõud etteantud kujul.

Kõik komisjoni liikmed on poolt.

2. Esindajate nimetamine Tartumaa Omavalitsuste Liidu üldkoosolekule

Jurist Tõnu Vesi tutvustab eelnõud.

Kohaliku omavalitsuse üksuste liitude seaduse kohaselt nimetatakse liidu üldkoosolekule omavalitsusüksuse esindaja ja tema asendaja kohaliku omavalitsuse volikogu või valitsuse liikmete hulgast.

Komisjoni esimees teeb ettepaneku: Nimetada Tartu valla esindajaks Tartumaa Omavalitsuste Liidu üldkoosolekule volikogu esimees Vahur Poolak ja asendusliikmeks volikogu aseesimees Martin Pedak.

Kõik komisjoni liikmed on poolt.

3. Esindajate ja nende asendajate nimetamine Eesti Linnade ja Valdade Liidu üldkoosolekule ja volikokku

Jurist Tõnu Vesi tutvustab eelnõud.

Kohaliku omavalitsuse üksuste liitude seaduse kohaselt nimetatakse liidu üldkoosolekule omavalitsusüksuse esindaja ja tema asendaja kohaliku omavalitsuse volikogu või valitsuse liikmete hulgast. Eesti Linnade ja Valdade Liidu põhikirja punktis 11 on määratletud esindajate arv liidu üldkoosolekul, arvestuse aluseks on omavalitsusüksuse elanike arv. Tulenevalt elanike arvust, on Tartu vallal liidu üldkoosolekul 4 esindajat ning liidu volikogus 2 esindajat.

Komisjoni esimees teeb ettepaneku: Nimetada Tartu valla esindajateks kohaliku omavalitsuse volikogu volituste tähtajaks liidu volikokku vallavanem Jarno Laur ja volikogu esimees Vahur Poolak ja nende asendajateks vallavalitsuse liige Tarmo Raudsepp ja volikogu aseesimees Martin Pedak.

Jätta volikogule arutamiseks esindajate ja nende asendajate kandidaatide nimetamise liidu üldkoosolekule.

Kõik komisjoni liikmed on poolt.

4. Tartu valla lasteaedades vanemate poolt kaetava osa määra kehtestamine ning tasumise kord

Sotsiaalosakonna juhataja Anne Aleksejev tutvustab eelnõud.

Kehtestada Tartu valla lasteaedades alates 01.01.2022 kohatasu määraks 8% Vabariigi Valitsuse poolt töölepingu seaduse alusel kehtestatavast tötötasu alammäärast.

Muudatused on, et lapse lasteaia nimekirjast väljaarvamisel kalendrikuu jooksul mistahes põhjusel on vanem kohustatud tasuma kohatasu 14 päeva eest.

Lisatud on § 5 - vanem ei pea tasuma kohatasu, kui eriolukorra tõttu on lasteaed või rühm ajutiselt suletud rohkem kui 5 tööpäeva. Kohatasu maksmisel eelpool nimetatud perioodil võetakse aluseks lapse lasteaias viibimise päevad ja tehakse ümberarvestus.

Alates 1. jaanuarist 2022 Tartu vallas lasteaia kohatasu 52,32 eurot kuus.

Komisjoni ettepanek: Toetada eelnõud etteantud kujul.

Kõik komisjoni liikmed on poolt.

5. Kaasfinantseeringu tagamine

Arendusosakonna juhataja Tarmo Raudsepp tutvustab eelnõud.

Vabariigi Valitsus kinnitas 10.12.2020 korraldusega nr 439 „Riigiteede tehoiukava 2021–2030“, milles on uus meede „Säästlikumaid liikumisviise soodustava taristu rajamine“. Meetme eesmärk on riigiteede taristu kvaliteedi tõstmine, et luua võrdsed liikumisvõimalused erinevatele liiklejatele ja soodustada ning võimaldada säästlike liikumisviiside kasutamist. Vastavalt Tartu Vallavalitsuse ettepanekule kinnitas Transpordiamet riigitee nr 41 Kärkna - Piibe maantee kergliiklustee 2022. aastal realiseeritavate objektide nimekirja.

Transpordiamet poolt oodatakse vallalt Kärkna-Piibe maantee rajamiseks kaasrahastust 67 500 eurot. Samuti tuleb vallal omandada eraisikult kaks osa kergliiklustee alla jäävast kinnistust.

Valla ja Transpordiameti vaheline koostöö Kärkna - Piibe maantee kergliiklustee rajamisel korraldatakse sõlmitava lepingu alusel. Asakohased hanked teeb ning ehitustööd korraldab Transpordiamet. Kergliiklustee hooldus peale selle valmimist jääb valla kanda.

Komisjoni ettepanek: Toetada eelnõud etteantud kujul.
Kõik komisjoni liikmed on poolt.

6. Maa munitsipaalomandisse taotlemine

Arendusosakonna juhataja Tarmo Raudsepp tutvustab eelnõud.

Maa-amet on teinud Tartu vallale ettepaneku taotleda munitsipaalomandisse reformimata maad, mille suhtes ei algatata riigi omandisse jätmise menetlust ning mis on vajalikud Tartu valla arenguks. Üheks selliseks maaüksuseks on Koogi külas Koogi järv, mille osas Riigimetsa Majandamise Keskus ei nõustunud maaüksuse riigiomandisse jätmisega. Koogi järve ääres asub avalikus kasutuses supelrand, mistõttu rannale ja Koogi järvele avaliku juurdepääsu tagamiseks on otstarbekas taotleda maaüksus munitsipaalomandisse. Taotletav maa ei kuulu maareformi seaduse alusel tagastamisele, erastamisele või riigi omandisse jätmisele.

Komisjonis toimub pikem arutelu.

Komisjoni ettepanek: Toetada eelnõud etteantud kujul.
Kõik komisjoni liikmed on poolt.

7. Vallavara omandamine

Arendusosakonna juhataja Tarmo Raudsepp tutvustab eelnõud.

Mittetulundusühing MARAMAA ELAMUD tegi Tartu Vallavalitsusele ettepaneku võõrandada Tartu vallale Tartu vallas Maramaa külas asuva Ploomi kinnistu koosseisu kuuluv Ploomi tee katastriüksus ja Tartu vallas Maramaa külas asuv Kirsi tee L3 kinnistu. Maramaal asuvad Ploomi tee ja Kirsi tee L3 on juurdepääsuks planeeringuala majapidamisele. Seega on olemuselt tegemist avalikult kasutatava teega. Arvestades tee avalikku iseloomu ning omavalitsuse kohustust tagada teede korrashoid, on maade omandamine vallale otstarbekas.

Komisjoni ettepanek: Toetada eelnõud etteantud kujul.
Kõik komisjoni liikmed on poolt.

8. Vahi alevikus asuva Mõisa allee 15 kinnisasja võõrandamine

Arendusosakonna juhataja Tarmo Raudsepp tutvustab eelnõud.

Tartu Vallavalitsuse poole on pöördunud Tartu vallas Vahi alevikus asuvate Mõisatalli tänava ja Mõisavälja tänava elanikud ettepanekuga määrata Mõisa allee 15 kinnistu kasutuskord selliselt, et piirnevate Mõisatalli ja Mõisavälja tänavate kinnistute omanikud saavad kasutada Mõisa allee 15 kinnistut oma kinnistuga piirnevalt vastavas mõttelises osas ning lubada ehitada valla poolt aktsepteeritud piirdeaed Mõisa allee 15 kinnistu otstes.

Komisjoni ettepanek: Komisjon ei toeta hetkel Mõisa allee 15 võõrandamist elanikele. Vaatlema peaks piirkonda tervikuna lähtuvalt roheala perspektiivist.

9. Tartu valla 2021. aasta II lisaeelarve

Finantsjuht Ulvi Viilvere tutvustab eelnõud.

Ettepanek on:

- suurendada põhitegevuse tulusid summas 39 190 eurot;
- suurendada põhitegevuse kulusid summas 630 012 eurot;
- vähendada investeerimistegevuse eelarvet summas 782 600 eurot.

Komisjoni ettepanek: Toetada eelnõud etteantud kujul.
Kõik komisjoni liikmed on poolt.

Koosolekult lahkub Aigar Lepp

10. Tartu valla 2022. aasta eelarve I lugemise lõpetamine

Vallavanem Jarno Laur ja finantsjuht Ulvi Viilvere tutvustavad eelnõud.

Toimub eelarve põhjalik analüüs, kus komisjon võtab eelarve läbi rida reaktiivseid ja iga asutus eraldi.

Tulud kasvavad 7% ja kulud kasvavad 11% ning põhitegevuse tulem 2,6 miljonit.

Komisjoni ettepanek: Lugeda Tartu valla 2022. aasta eelarve I lugemine lõpetatuks.

Ettepanekuid Tartu valla 2022. aasta eelarve projekti kohta saab esitada kuni 28. detsembrini 2021.

Kõik osalevad komisjoni liikmed on poolt.

Uue komisjoni koosoleku aja teatab komisjoni esimees oma meiliga.

/allkirjastatud digitaalselt/

Vahur Jurs
Majanduskomisjoni esimees

/allkirjastatud digitaalselt/

Kadri Linamägi
Protokollija