

Koosoleku nr 1 protokoll

Tartu valla arengu- ja planeerimiskomisjon

Asukoht: Teams, Kõrveküla

Kuupäev: 06.12.2021, algus kell 16:00, lõpp kell 19:30

Koosolekut juhatas: Martin Pedak

Protokollis: Estrit Aasma

Osalesid komisjoni liikmed: Tõnu Kalja, Aigar Lepp, Meelis Villems, Varmo Veski, Kaarel Melk, Jaak Kumar

Kutsutud külalised: Tarmo Raudsepp, Tõnis Tõnissoo, Jarno Laur, Kadi Kukk, Ulvi Viilvere

Vastu võetud p ä e v a k o r d:

1. Tartu valla asustusüksuste lahkmejoonte muutmise otsuse eelnõu avalikustamisele suunamine
2. Lepingu sõlmimine
3. Arvamus Kikivere II uuringuruumis geoloogilise uuringu loa andmise kohta
4. Tartu valla 2022. aasta eelarve I lugemine
5. Tartu valla 2021. aasta II lisaeeelarve
6. Kaasfinantseeringu tagamine
7. Maa munitsipaalomandisse taotlemine
8. Vallavara omandamine
9. Vahi alevikus asuva Mõisa allee 15 kinnisasja võõrandamine
10. Esindajate ja nende asendajate nimetamine Eesti Linnade ja Valdade Liidu üldkoosolekule ja volikokku
11. Esindajate nimetamine Tartumaa Omavalitsuste Liidu üldkoosolekule
12. Tartu valla lasteaedades vanemate poolt kaetava osa määra kehtestamine ning tasumise kord

Otsused ja eriarvamused.

1. Päevakorrapunkt Tartu valla asustusüksuste lahkmejoonte muutmise otsuse eelnõu avalikustamisele suunamine. Ettekandja Tõnis Tõnissoo. Aruteluga alustati 16:10

Tõnis Tõnissoo andis ülevaate eelnõust. Lahkmejoonte muutmine sai alguse juba 2018.aastal koos üldplaneeringu koostamisega, mille käigus tehti ettepanekuid asustusüksuste piiride muutmiseks. Mitmetes kohtades olid piirid ebaselged ja vajasisid korrigeerimist. Komisjoni liikmed uurisid täiendavalt Vasulaga alevikuga seotud muudatuste kohta.

Muudatusettepanek:

Komisjon tegi ettepaneku jätta Vasula alevik alevikuks (mitte muuta külaks).

Esimees pani ettepaneku hääletusele. Kõik olid poolt, vastu ja erapooletuid ei olnud.

Avaliku väljapaneku kestus kuni 10.01.2022

Otsus:

Poolt:7, vastu ja erapooletuid ei ole

Komisjon toetab eelnõud, koos muudatustega.

2. Päevakorrapunkt Lepingu sõlmimine. Ettekandja Kadi Kukk, aruteluga alustati 17:02

Kadi Kukk andis ülevaate eelnõust. Tegemist on lepinguga, millega korraldatakse jäätmekäitlust Tartu valla elanikele ohtlike jäätmete vastuvõtmiseks nendes Tartu linna jäätmejaamades, kellega on sõlmitud leping.

Otsus:

Poolt:7, Vastu ja Erapooletuid ei ole

Komisjon toetab eelnõud

3. Päevakorrapunkt Arvamus Kikivere II uuringuruumis geoloogilise uuringu loa andmise kohta. Ettekandja Kadi Kukk, aruteluga alustati 17:07

Ettekandja tutvustas teemat. Tegemist on Kikivere II uuringuloa taotlusega. Uuringuruum asub Kikivere külas, Tartu vallas, Tartu maakonnas ja kattub Uus-Lulli (katastritunnus 79402:003:0444) kinnistuga. Valla senine lähenemine on olnud, et enne uusi maardlaid ei rajata, kui vanad ei ole nõuete kohaselt suletud. Ette on valmistatud valla mitte toetav seisukoht (arvamus) uuringuloale.

Otsus:

Poolt:7, Vastu ja Erapooletuid ei ole

Komisjon toetab senise lähenemise jätkamist (ehk ei toeta uutele uuringutele loa andmist)

4. Päevakorrapunkt Tartu valla 2022. aasta eelarve I lugemine. Ettekandjad Jarno Laur ja Ulvi Viilvere, aruteluga alustati 17:21

Ettekandjad ja Tarmo Raudsepp andsid ülevaate eelnõust. Detailsemalt käsitleti investeringuid. Küsiti täpsustavaid küsimusi ja saadi vastuseid. Tähelepanu vajavad objektid nagu lasteaiad ja koolid on eelarves kajastatud - Maarja-Magdaleena, Tabivere ja Lähte. Kõrveküla staadioni hange jõudis lepinguni.

Otsus:

Poolt:7, Vastu ja Erapooletuid ei ole

Komisjon toetab eelnõud

5. Päevakorrapunkt Tartu valla 2021. aasta II lisaeelarve. Ettekandjad Jarno Laur ja Ulvi Viilvere, aruteluga alustati 18:50

Ulvi Viilvere andis põhjaliku ülevaate 2021.aasta II lisaeelarve kohta tulude ja kulude kaupa. Kulutused on suurenenud näiteks seetõttu, et mänguväljakuid ja muid avalikke alasid, mis vajavad hooldust, on juurde tekkinud. Lisaks on suurenenud hangete hinnad tulenevalt üldisest hinnatõusust.

Komisjoni esimees tundis muret, et korteriühistute toetamiseks mõeldud vahendid ei ole leidnud täielikult kasutust. Leiti, et vallavalitsus peaks edaspidi avama meetme juba aasta alguses, et võimaldada ühistutel ettevalmistavaid tegevusi juba talveperioodil teha.

Jaak Kumar viibis hääletuse ajal ruumist väljas ja ei osalenud hääletusel.

Otsus:

Poolt:6, Vastu ja Erapooletuid ei ole

Komisjon toetab eelnõud

6. Päevakorrapunkt Kaasfinantseeringu tagamine. Ettekandja Tarmo Raudsepp, aruteluga alustati 19:10

Tegemist on kaasfinantseeringu tagamisega kergliiklustee rajamiseks Kärknast Piibe maanteeni. Valla poolne finantseering on umbes pool kergliiklustee rajamise summast. Projekti viib läbi transpordiamet. Vald peab tegelema vajalike maade omandamisega. Küsiti täpsustavaid küsimusi.

Martin Pedak tegi vallavalitsusele ettepaneku lahendada koos selle projektiga ka olemasoleva kergliiklustee puuduva valgustuse probleem.

Otsus:

Poolt:7, Vastu ja Erapooletuid ei ole

Komisjon toetab eelnõud

7. Päevakorrapunkt Maa munitsipaalomandisse taotlemine. Ettekandja Tarmo Raudsepp, aruteluga alustati 19:15

Ettekandja tutvustas eelnõud, millega vald taotleb endale Koogi järve maa-ala. Tegemist on maareformi lõpuleviimisega ning antud juhul on tegemist alaga, mis ei ole veel omanikku saanud.

Otsus:

Poolt:7, Vastu ja Erapooletuid ei ole

Komisjon toetab eelnõud

8. Päevakorrapunkt Vallavara omandamine. Ettekandja Tarmo Raudsepp, aruteluga alustati 19:20

Ettekandja tutvustas teemat. Tegemist on problemaatiliste transpordimaadega. Neid on varasemalt vallale pakutud ja komisjonis ka arutatud. Siiani me neid omandanud ei ole, sest need ei ole detailplaneeringus ettenähtud mahus välja ehitatud. Tänapäevaks on tee soovitud seisu viidud.

Otsus:

Poolt:7, Vastu ja Erapooletuid ei ole

Komisjon toetab eelnõud

/Protokollile kirjutavad alla juhataja(d) ja protokollija(d)/