

Tartu valla Arengukomisjoni koosoleku nr 60 protokoll

Asukoht: Teams, Kõrveküla

Kuupäev: 23.08.2021, Algus kell 15:00 Lõpp kell 18:20

Koosolekut juhatas: Martin Pedak
Protokollis: Estrit Aasma

Osalesid komisjoni liikmed: Vahur Jurs, Janek Hoffmann, Alo Ainomäe, Mart Toots, Jiri Tintera, Aigar Lepp

Kutsutud külalised: Tarmo Raudsepp, Jarno Laur, Kadi Kukk, Egle Nõmmoja, Kristo Rossman, Eve Kallas

Vastu võetud järgmine p ä e v a k o r d:

1. Tartu Vallavolikogu 16.04.2003 otsusega nr 22 „Lähte alevikus asuvate Mütsi, Soki, Kinda, Ristiisa, Salli ja Mihkli maaüksuste lihtsustatud detailplaneeringu kehtestamine“ kehtestatud detailplaneeringu kehtetuks tunnistamine Kadaka tn 2 maaüksuse osas
2. Tartu Vallavolikogu 13.08.2008 otsusega nr 98 „Maramaa külas asuva Tammiku maaüksuse ja lähiala detailplaneeringu kehtestamine“ kehtestatud detailplaneeringu kehtetuks tunnistamine Pikapõllu maaüksuse osas
3. Volituse andmine MTÜ-le Eesti Jäätmehoolduskeskus
4. Tartu valla jäätmehoolduseeskiri
5. Erminurme tee 26 kinnisasja omandamine
6. Vallavara omandamine
7. Vallavara omandamine
8. Tartu valla 2021. aasta I lisaeelarve (eelnoõu koos lisaga)

Otsused ja eriarvamused.

1. Päevakorrapunkt Tartu Vallavolikogu 16.04.2003 otsusega nr 22 „Lähte alevikus asuvate Mütsi, Soki, Kinda, Ristiisa, Salli ja Mihkli maaüksuste lihtsustatud detailplaneeringu kehtestamine“ kehtestatud detailplaneeringu kehtetuks tunnistamine Kadaka tn 2 maaüksuse osas

Aruteluga alustati: 23.08.2021 15:05

Ettekandja Egle Nõmmoja andis ülevaate. Toimus eelnoõu arutelu. Ettekandja selgitas, et kinnistul asuvat teed/läbipääsu on võimalik „kaitsta“ arenduste eest ka

projekteerimistingimustega. Samuti oli arutelul kinnistu lõuna küljel asuva „kolmnurga“ võimalik omandamine lasteaia kasutusse.

Otsus:

Komisjon toetab eelnõu vastuvõtmist ühehäälselt.

2. Päevakorrapunkt Tartu Vallavolikogu 13.08.2008 otsusega nr 98 „Maramaa külas asuva Tammiku maaüksuse ja lähiala detailplaneeringu kehtestamine“ kehtestatud detailplaneeringu kehtetuks tunnistamine Pikapõllu maaüksuse osas

Aruteluga alustati: 23.08.2021 15:35

Ettekandja Egle Nõmmoja andis ülevaate. Toimus eelnõu arutelu.

Otsus:

Komisjon toetab eelnõu vastuvõtmist ühehäälselt.

3. Päevakorrapunkt Volituse andmine MTÜ-le Eesti Jäätmehoolduskeskus

Aruteluga alustati: 23.08.2021 15:52

Ettekandja (d): Kadi Kuk, Kristo Rossman

Toimus eelnõu arutelu.

Otsus:

Komisjon toetab eelnõu vastuvõtmist ühehäälselt.

4. Päevakorrapunkt Tartu valla jäätmehoolduseeskiri

Aruteluga alustati: 23.08.2021 15:59

Ettekandja (d): Kadi Kuk, Kristo Rossman

Ettekandjad selgitasid kuna on jõustunud uus jäätmeseadus on sellest tulenevalt vaja vastu võtta uus jäätmehoolduseeskiri. Martin Pedak tegi ettepaneku, et vallavalitsus täiendab eeskirja Piirissaare osas, kui on selgunud, kas saar jääb eraldi piirkonnaks.

Otsus:

Komisjon toetab eelnõu vastuvõtmist ühehäälselt.

5. Päevakorrapunkt Erminurme tee 26 kinnisasja omandamine

Aruteluga alustati: 23.08.2021 16:23

Ettekandja (d): Tarmo Raudsepp

Tarmo Raudsepp selgitas, et tegemist on Merko arenduse keskel oleva mänguväljaku kinnistuga, mille arendaja soovib vallale üle anda. Martin Pedak tegi ettepaneku, et ettekandja teeb alast hetkeolukorda kirjeldava foto ja esitleb seda volikogule.

Otsus:

Komisjon toetab eelnõu vastuvõtmist ühehäälselt.

6. Päevakorrapunkt Vallavara omandamine (Piirissaarel)

Aruteluga alustati: 23.08.2021 16:35

Ettekandja (d): Tarmo Raudsepp

Tarmo Raudsepp selgitas, et riik soovib tasuta anda vallale riigile kuuluva maatüki (tee + väike maatükk). Ettekandja ei osanud selgitada kas sellega kaasnevad ka kohustused või piirangud maa edasise kasutamise osas. Ettekandja lubas selle volikogu istungiks täpsustada.

Otsus:

Komisjon toetab eelnõu vastuvõtmist ühehäälselt.

7. Päevakorrapunkt Vallavara omandamine (Ööbiku tn)

Aruteluga alustati: 23.08.2021 16:45

Ettekandja (d): Tarmo Raudsepp

Tarmo Raudsepp selgitas, et tegemist on Ööbiku tänavaga ja maaomanik soovib tee vallale tasuta üle anda. Teel on olnud kunagi detailplaneering, mis enam ei kehti. Tee on kaetud musta freeskattega. Tegemist on korraliku tänavaga.

Otsus:

Komisjon toetab eelnõu vastuvõtmist ühehäälselt.

Toimus paus 5 min.

8. Päevakorrapunkt Tartu valla 2021. aasta I lisaeelarve (eelnõu koos lisaga)

Aruteluga alustati: 23.08.2021 16:55

Ettekandjad Ulvi Viilvere ja Jarno Laur andsid ülevaate valla 2021.aasta I lisaeelarvest.

Komisjon vaatas üle eelarve täitmise ja küsis selgitusi.

Tulumaksu laekumine on prognooside piires. Pikemalt oli arutusel Tabivere Põhikooli ehituseks riigi poolt saadud toetusrahade osalise tagastamise kohta. Samuti arutati Tabivere huvikooli suurenenud kulude üle.

Otsus:

Komisjon toetab eelnõu vastuvõtmist.

Poolt: 6, Vastu: ei ole, Erapooletuid: 1

/Protokollile kirjutavad alla juhataja(d) ja protokollija(d)/