

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: AS EMAJÕE VEEVÄRK

registrikood: 11044696

tänavanimi, maja number: Sõbra 56

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihnumber: 51013

telefon: +372 7311840

faks: +372 7311841

e-posti aadress: evv@evv.ee

veebilehe aadress: www.evv.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	11
Bilanss	11
Kasumiaruanne	12
Rahavoogude aruanne	13
Omakapitali muutuste aruanne	14
Raamatupidamise aastaaruande lisad	15
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	15
Lisa 2 Raha	17
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	18
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	18
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	19
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	20
Lisa 7 Immateriaalsed põhivarad	21
Lisa 8 Kapitalirent	22
Lisa 9 Kasutusrent	22
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	23
Lisa 11 Sihtfinantseerimine	23
Lisa 12 Aktsiakapital	24
Lisa 13 Müügitulu	25
Lisa 14 Muud äritulud	25
Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused	25
Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud	26
Lisa 17 Tööjõukulud	26
Lisa 18 Seotud osapooled	26
Aruande allkirjad	27
Vandeauditiitori aruanne	28

TEGEVUSARUANNE

Juhatuse pöördumine

Ettevõtte peamiseks eesmärgiks 2016. aastal oli oma teenuste kvaliteeti hoidmine selleks, et säiliks Emajõe Veevärgi hea maine kvaliteetse teenuse pakkujana oma klientide seas ning potentsiaalsete uute liitujate ees. Keskendusime tehnoloogiliste ja infotehnoloogiliste süsteemide kaasajastamisele, mille lõpliku juurutamise tulemusel on võimalik tagada suurem tootmistegevuse efektiivsus. Järjepidevalt oleme keskendunud kliendisuhete haldamise parandamisele ning klientide rahulolu tõstmisele. Pühendunud töötajad on ettevõtte jätkusuutlikkuse ja tegeliku tulemuslikkuse kasvu aluseks, selleks oleme panustanud töötajaskonna täiendkoolitamisele ja veemajandusalaste teadmiste avardamisele. Meie tegevused on aidanud tervikuna kaasa piirkonna loodus- ja elukeskkonna parandamisele. Anname endale aru, et pakkudes kõigile nõuetele vastavat teenust, mõjutame mitte ainult Tartumaa ja selle naabermaakondade elanike elukvaliteeti vaid ka ümbruskonna elukeskkonda laiemalt.

Ettevõtte on jätkuvalt hoidmas kindlat suunda püstitatud eesmärkide ja visiooni täitmisel. Terve ettevõtte töötajaskond teeb kõik selle nimel, et pakkuda tarbijatele kvaliteetset veeteenust, olla jätkusuutlik ja teha seda kõike ressursisäästlikult, olles samal ajal läbipaistev ja usaldusväärne ettevõtte nõukogu ja omanike ees.

Siiani saavutatud, parimad tulemused eesmärkide täitmisel, oleme saavutanud ainult tänu meie kollektiivile. Vaatamata valdavalt negatiivsetele meediakajastustele vee-ettevõtete kohta, klientide negatiivsesse suhtumisse vee-ettevõtetesse, kui monopoli, mis mõjutab oluliselt töötajaskonna motivatsiooni, on ettevõtte töötajad endiselt motiveeritud, näitavad häid töötulemusi ning on suutnud läbi enda ja ettevõtte paremaks muutmise osutada kliendile parimat teenust. Saavutatud tulemuste eest tuleb tunnustada kogu ettevõtte töötajaskonda, parim kinnitus näiteks meie välimeeskonna heast tööst on järjekindlalt laekuvad klientide tänud, nii suulised kui kirjalikud. Ettevõtte toetab parema teenusekvaliteedi nimel oma töötajate arengut, jälgib nende ohutust ja heaolu, et nad oleksid tööaldis ja mängiks kogu ettevõttes nii individuaalselt kui meeskondlikult suurt rolli. Töötajate ohutus ja ning heaolu on väga oluline ning usume, et igäüks Ettevõttes, nii meeskonnana kui individuaalselt, omab olulist rolli turvalise töökeskkonna hoidmisel.

Lisaks vee- ja heitvee kvaliteedi parandamisele tegeleme erinevate riskide vähendamisega (veeavariid jne) meie klientide jaoks, tehes ennetavaid parandusi meie võrkude töös. Kvaliteedi paranemise näitena võib tuua möödunud aasta veekao vähenemise 3% võrra.

Seoses vee- ja kanalisatsioonitaristu investeringuteks abirahade taotlemise nõuete muutusega tuleb senised omaosaluse katteks tehtud sihtfinantseeringud viia aktsiakapitali ning edaspidi tuleb aktsiaseltsil emiteerida aktsionäride omaosaluste tasumiseks uusi aktsiaid. Kuna senini tasutud sihtfinantseeringud ei ole vastavuses praeguste aktsiaosaluste suurustega, siis tuleb teostada aktsionäride vahel osalusproportsioonide ümberkorraldamine. Ümberkorraldus toimub omavahel seotud toimingutena, milleks on aktsiakapitali suurendamine fondiemissiooni teel ning aktsiaosaluste muutmine aktsiate võõrandamise teel aktsiaseltsi vahendusel. Ümberkorralduste tulemusena jaotatakse senised sihtfinantseeringud aktsionäride vahel uuteks aktsiateks vastavalt sihtfinantseeringu suurusele. Ühegi aktsionäri aktsiate kogus ümberkorralduse tulemusena ei vähene, aktsiaid saavad juurde aga need aktsionärid, kes on sihtfinantseeringu teostanud. Ümberkorralduste teostamiseks sõlmivad aktsionärid vastavasisulise lepingu, mille alusel teostatakse ka kokkulepitud ulatuses aktsiate võõrandamine aktsiaseltsile ja aktsiaseltsi poolt aktsionäridele. Ülalkirjeldatud lepingu peavad sõlmima kõik aktsionärid.

Seoses uute investeringutega ja eelduslikult uute omavalitsuste liitumisega emiteeritakse 2017. aastal eelduslikult täiendavaid aktsiaid.

Ettevõttena oleme me vastutavad omavalitustest omanike, klientide ja sidusgruppide ees jätkusuutlikkuse ja võimalikult efektiivseima majandamise osas. Usume, et head tootmis- ja finantstulemused hoiavad meid praeguste aktsionäride silmis jätkuvalt usaldusväärse ettevõttena. Ettevõtte aktsionärid on 2016. aastal pidanud 3 aktsionäride koosolekut, ettevõtte nõukogul oli 2016. aastal 11 koosolekut.

Ettevõtte töötajaskond on teostanud igapäevaselt erinevates valdkondades tegevusi, millest võib suurematena välja tuua:

- kõikides ettevõtte poolt teenindavates asulates juhitakse ühisveevärki nõuetekohane joogivesi;
- asulates on tagatud nõuetekohane reovee puhastamine;
- täiendati GIS süsteemi ja uuendati SCADA riistvara;
- soetati kaks uut hooldusautot ja tõstukiga veoauto-kallur;

- jätkati kogu tegevuspiirkonna katmist kaugloetavate arvestitega;
- valminud on Kureküla vee- ja kanalisatsioonitorustike ning reoveepuhasti ehitustööd;
- lõpetatud on Mälgi küla veetorustike ehitus ning soetatud on Aardla küla puurkaev;
- valminud on Tabivere ja Tiksoja eelprojektid.

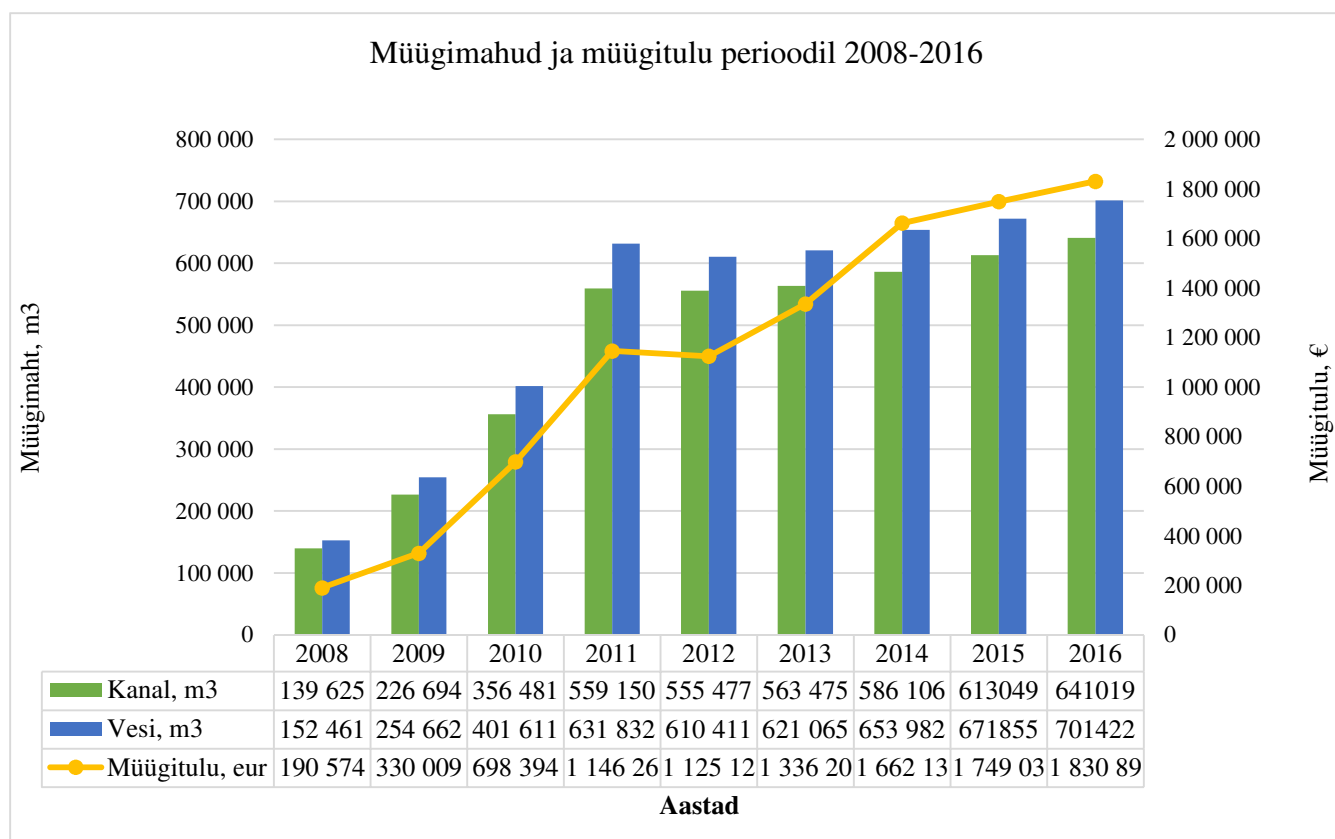
Järgneval aastal on ettevõtte suuremad tööd:

- geoinfosüsteemi edasi arendamine ja täiendamine;
- masinapargi uuendamine (viis hooldusautot);
- SCADA jälgimissüsteemi täiendamine;
- lõpetatakse 2016. aastal alustatud biotiikide rekonstrueerimistööd Avinurmes, Rannus, Aravus ja Ulvis, samuti paigaldatakse aiad Ulvis ja Tammistul ning puhastatakse suublakraavid Annikorus ja Nõos;
- soetatakse teleskooplaadur ning alustatakse Elvasse soojustatud garaaži ehitust;
- uute vee- ja kanalisatsioonitorustike rajamine ja vanade rekonstrueerimine sõltuvalt olukorrast kas parema veekvaliteedi saavutamiseks või olemasoleva olukorra säilitamiseks (neist mahukamad töös olevad projektid Kallaste, Teedla, Aardla, Kaarepere).

Aasta 2016 majandustulemused

Ettevõtte vee- ja kanalisatsiooniteenuste müügitulu sõltub kahest tegurist. Teenustele kehtivatest hindadest ja klientidele müüdüd kogustest. Hetkel kehtivad veevarustuse ja reovee ärajuhtimise teenuse hinnad on kehtestatud Konkurentsiameti otsusega number 9.1-3/16-013.

Ettevõtte möödunud aasta müügiimahud on võrreldes 2015. aastaga jätkuvalt suurenenud. Veeteenuse müügiimaht 2016. aastal oli 701 422 kuupmeetrit, suurenemine võrreldes 2015. aastaga on 4,4%. Kanalisatsiooniteenuse müügiimaht 2016. aastal oli 641 019 kuupmeetrit, suurenemine võrreldes 2015. aastaga on 4,6% (joonis 1).



Joonis 1. Ettevõtte vee- ja kanalisatsiooniteenuste müügiimahud ja müügitulu perioodil 2008-2016, müügiimahu ühik kuupmeetrit (m³) ja müügitulu ühik eurot (eur)

Müügiimahtude suurenemise põhjuseid võib vaadelda hinnaalade ja tooteliikide kaupa (Tabel 1). Ettevõtte tegevuspiirkond on jaotatud kaheks. Elva hinnaala koos Käärdis, Vissi, Metsalaane ja Kurelaane asulatega on tinglikult nimetatud hinnaalaks 2. Hinnaala 1 all on kajastatud kõik teised piirkonnad, mis ei kuulu hinnaala 2 hulka.

Tabel 1. Müügiimahtude jagunemine hinnaalade ja tooteliigi järgi perioodil 2012-2016, ühik tuhat m³

	Vesi hinnaala 1	Vesi hinnaala 2	Kanal hinnaala 1	Kanal hinnaala 2	Kanal II grupp
2012	440,82	165,78	385,23	140,89	29,32
2013	442,23	178,84	386,18	148,39	28,91
2014	459,29	194,70	401,61	152,21	32,29
2015	486,94	184,92	417,58	158,82	36,65
2016	508,28	193,15	429,90	166,86	44,26

Jälgides müügiimahtude dünaamika muutumist perioodil 2012-2016 on näha müügiimahtude suurenemist kõigil hinnaaladel kõigi tooteliikide lõikes. Võrreldes 2015. aastaga on veeteenuse müügiimaht 2016. aastal hinnaalal 1 suurenenud 4,2%, veeteenuse müügiimaht

hinnaalal 2 on suurenenud 4,3%, kanalisatsiooniteenuse müügimaht hinnaalal 1 on suurenenud 2,9% ja kanalisatsiooniteenuse müügimaht hinnaalal 2 on suurenenud 4,8%. Eraldi on käsitletud II hinnagrupi reovee ärajuhtimise ja puhastamise müügitulu muutumist hinnaalal 1. Võrreldes 2015. aastaga on teise hinnagrupi reovee müügimaht 2016. aastal hinnaalal 1 suurenenud 17,2%.

Ettevõtte 2016. aasta vee- ja kanalisatsiooniteenuste müügitulu suurenes võrreldes 2015. aastaga 4,7% (Tabel 2). Müügitulu suurenemist on võimalik käsitleda eraldi veeteenuste ja kanalisatsiooniteenuste puhul. Võrrelduna 2015. aastaga suurenes müügitulu veeteenuse puhul 4,2% ja kanalisatsiooniteenuse puhul 4,7%.

Müügitulu muudest tegevustest sisaldab müügitulu liitumistasudest, tasu sõltuvalt reostusest ja muudest teenustest. Sarnaselt põhiteenuste müügitulule on muudest tegevustest saadud müügitulu samuti teinud suure tõusu võrrelduna 2015. aastaga, mis tuleneb peamiselt liitumistasudest.

Tabel 2. Ettevõtte tulude ja kulude muutus perioodil 2013-2016, tuhat eurot (€)

	31.12 lõppenud aasta			Muutus 2016/2015	
	2014	2015	2016	Muutus, €	Muutus, %
Müügitulu põhiteenustest	1 662 130	1 749 033	1 830 894	81 861	4,68
Müügitulu muudest tegevustest	109 603	116 271	211 154	94 883	81,60
Müügitulu kokku	1 771 734	1 865 304	2 042 047	176 743	9,48
Muud äritulud	132 727	3 876	27	-3 849	-99,30
Tagastamatu abi tegevuskulude katteks	41 464	7 940	3 450	-4 490	-56,55
Tagastamatu abi SF põhivara soetuseks	1 666 791	1 566 691	260 936	-1 305 755	-83,34
Muud äritulud kokku	1 840 983	1 578 507	264 413	-1 314 094	-83,25
Äritulud kokku	3 612 717	3 443 811	2 306 460	-1 137 351	-33,03
Vee erikasutustasu	64 429	66 550	70 838	4 288	6,44
Saastetasu	61 040	55 096	35 813	-19 283	-35,00
Muud mittekontrollitavad kulud	2 389	2 143	5 026	2 883	134,54
Mittekontrollitavad kulud kokku	127 858	123 789	111 677	-12 112	-9,78
Elektrienergiakulu	297 564	277 840	308 791	30 951	11,14
Kemikaalide kulu	39 680	44 189	52 767	8 578	19,41
Kulu analüüside teostamiseks	47 036	45 552	47 949	2 398	5,26
Tööjõukulud	431 222	430 850	523 435	92 585	21,49
Muud kontrollitavad kulud	487 792	488 301	553 317	65 015	13,31
Kontrollitavad kulud kokku	1 303 294	1 286 733	1 486 259	199 527	15,51
Kulum	1 554 941	1 854 184	2 045 142	190 958	10,30
Muud ärikulud	0	4 766	3 230	-1 536	0,00
Ärikulud kokku	2 986 094	3 269 473	3 646 308	376 836	11,53
Ärikasum	626 623	174 338	-1 339 848	-1 514 186	-868,53
Kokku finantstulud-kulud	195	64	-120	-183	-286,05
Kasum	626 818	174 402	-1 339 967	-1 514 369	-868,32

- 2016. aastal suurenes vee erikasutustasu kulu 4 288 euro ehk 6% võrra 70 838 euroni, seda peamiselt suurenenud väljapumbatava vee kogusest;
- 2016. aastal vähenes teist aastat järjest saastetasude kulu -19 283 euro ehk -35% võrra 35 813 euroni;
- 2016. aastal suurenes elektrienergiakulu 30 951 euro ehk 11% võrra 308 791 euroni, see tulenes suurenenud tootmismahust;
- 2016. aastal suurenes kemikaalide kulu 8 578 euro ehk 19% võrra 52 767 euroni, oluline mõju on kemikaalide kulule suurenenud kanalisatsiooniteenuse müügitulul;
- 2016. aastal suurenes analüüside kulu 2 398 euro ehk 5% võrra 47 949 euroni;
- 2016. aastal suurenes tööjõukulu 92 585 euro ehk 21% võrra 523 435 euroni. Lisandus täisajaga survepesuauto operaatore töökohale ning oma mõju avaldas ka kvalifitseeritud tööjõu hoidmiseks vajalik palgakasv.

- 2016. aastal suurenesid muud kontrollitavad kulud 65 015 euro ehk 13% võrra 553 317 euroni. Suurenemine tuleneb peamiselt infrastruktuuri remondi-ja hoolduskulude arvelt ning vähesel määral tulenevalt ka survepesuauto opereerimisega kaasnevatest kuludest ja ning uute infotehnoloogiliste seadmete soetamisest.

AS Emajõe Veevärk omanikeks on kohalikud omavalitsused, sellest tulenevalt on ettevõtte avaliku sektori üksus ning riigi raamatupidamise aruandekohuslane. Sellest lähtudes tehti 2012. aastal raamatupidamise arvestuspõhimõtetes muudatused vastavalt riigi raamatupidamise üldeeskirjale:

- Alates 2012. aastast kajastatakse sihtfinantseerimist tuluna saamise hetkel. Varem saadud sihtfinantseerimise jäägid kajastatakse eelmiste perioodide kasumis.
- 2012 aastal muutus liitumistasude arvestuspõhimõte, liitumistasu ning liitumistasu eest soetatud põhivara kajastatakse netomeetodil. Varem saadud liitumistasud ning liitumistasu eest soetatud põhivara kajastatakse eelmiste perioodide kasumis.
- 2016. aasta kahjum on -1 339 967 eurot. Kahjum tuleneb asjaolust, et veeteenuse hinna kujundamisel on lubatud katta ainult omavahendite arvelt tehtud investeeringute kulumit. Sihtfinantseeringute arvelt soetatud vara kulumi katmiseks teenuste hinnas allikaid ettenähtud ei ole, samas sihtfinantseeringute kulum moodustab kogukulumist enamuse.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisperioodil on selgunud, et ettevõtte müügitulu aruandlusperioodil on 2 042 047 eurot, võrreldes 2015. aastaga on suurenemine 9,48%. Ettevõtte kattis müügitulust tegevuskulusid 1 601 165 euro ulatuses. Ülejäänud müügitulu kasutati kulumi (2 045 142 eurot) katmiseks.

Ettevõtte lepinguliste töötajate arv 2016. aasta lõpu seisuga oli koos juhtajaga 24 inimest, nõukogusse kuulus 7 inimest ja nende töötasude (k.a maksud) summa oli 523 435 eurot.

Efektiivsusnäitajad perioodil 2012-2016

Näitaja/Aasta	2012	2013	2014	2015	2016	2017 (prognoos)
Ettevõtte müügitulu, €	1 259 554	1 645 932	1 771 734	1 865 304	2 042 047	1 925 390
Põhivara jääkmaksumus, €	42 103 158	44 261 555	44 464 053	44 513 587	43 171 397	43 577 943
Tegevuskulud kokku, €	1 338 821	1 309 096	1 431 153	1 415 288	1 601 165	1 558 677
Tööjõukulud kokku, €	389 241	426 116	431 222	430 850	523 435	518 893
Varade tootlikkus eur/eur	0,0299	0,0372	0,0398	0,0418	0,0473	0,0432
Kuluefektiivsus eur/eur	0,9408	1,2573	1,2380	1,3180	1,275	1,235
Tööjõu tootlikkus eur/eur	3,2359	3,8626	4,1086	4,3294	3,901	3,711

Varade tootlikkus (põhivara jääkmaksumus/ettevõtte müügitulu): aastal 2012 teenis üks varadesse paigutatud euro ettevõttele 2,99 senti müügitulu aastas. Juba järgneval aastal suurenes tootlikkus 0,73 senti võrra, aastal 2014 suurenes tootlikkus 0,26 senti võrra ja aastal 2015 suurenes varade tootlikkus veelgi 0,20 senti võrra. Viimase nelja aasta jooksul on varade tootlikkus igal aastal suurenenud kuid aeglustuvast tempos. Varade tootlikkus on tõusnud 2016. aastal ning prognoositavalt jääb samale tasemele 2017.

Kuluefektiivsus (müügitulu/tegevuskulud kokku): aastal 2012 teenis üks kulutatud euro 0,94 eurot müügitulu. Juba järgneval aastal toimus aasta teises pooles põhiteenuste hindade tõus ning iga kulutatud euro eest teeniti 1,25 eurot müügitulu. Aastal 2014 on efektiivsus langenud kuna iga kulutatud euro tõi ettevõttele 1,24 eurot müügitulu. Aasta 2015 oli kõige efektiivsem arvestades antud suhet, kuna kulutatud euro kohta teeniti 1,32 eurot müügitulu. Kuluefektiivsus langes 2016. aastal ja prognoositavalt langeb 2017. aastal tulenevalt osadest ühekordsetest kuludest.

Tööjõu tootlikkus (müügitulu/tööjõukulud kokku): sarnaselt varade tootlikkusele on ka tööjõukulude puhul näha kindlat tendentsi. Esmalt tootlikkus on igal aastal suurenenud, kui aastal 2012 teeniti iga tööjõule kulutatud euro kohta 3,24 eurot müügitulu siis vastav näitaja on suurenenud aastaks 2015 juba 4,33 euro peale. Ning samas on oluline täheldada, et tööjõu tootlikkus küll järjest suureneb kuid jällegi aeglustuvast tempos. Kuna palgatase on muutunud siis tööjõutootlikkus on langenud 2016 ja 2017. Teatud tööjõu efektiivsuse langus on seotud teenuste kvaliteedi tõstmisega (survepesu).

Ramatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	967 709	632 931	2
Nõuded ja ettemaksud	325 968	480 866	3
Varud	7 830	3 589	
Kokku käibevarad	1 301 507	1 117 386	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	42 997 939	44 239 625	6
Immateriaalsed põhivarad	173 458	273 962	7
Kokku põhivarad	43 171 397	44 513 587	
Kokku varad	44 472 904	45 630 973	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	6 210	522	
Võlad ja ettemaksud	436 471	260 261	10
Kokku lühiajalised kohustised	442 681	260 783	
Kokku kohustised	442 681	260 783	
Omakapital			
Aktsiakapital nimiväärtuses	2 421 824	2 421 824	12
Ülekurss	1 209 240	1 209 240	
Kohustuslik reservkapital	242 182	242 182	
Muud reservid	41 496 944	40 695 724	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	0	626 818	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 339 967	174 402	
Kokku omakapital	44 030 223	45 370 190	
Kokku kohustised ja omakapital	44 472 904	45 630 973	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	2 042 047	1 865 304	13
Muud äritulud	264 413	1 578 507	14
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-891 032	-829 711	15
Mitmesugused tegevuskulud	-186 698	-154 727	16
Tööjõukulud	-523 435	-430 850	17
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-2 045 142	-1 854 184	6,7
Kokku ärikasum (-kahjum)	-1 339 847	174 339	
Muud finantstulud ja -kulud	-120	63	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-1 339 967	174 402	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 339 967	174 402	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-1 339 847	174 339	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	2 045 142	1 854 184	6,7
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	0	-3 839	
Muud korrigeerimised	-282 248	-1 853 539	11
Kokku korrigeerimised	1 762 894	-3 194	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	176 210	96 560	3
Varude muutus	-4 241	-3 589	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	29 971	93 500	10
Laekunud intressid	86	63	
Kokku rahavood äritegevusest	625 073	357 679	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-643 623	-1 773 708	6
Laekunud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	0	7 167	
Laekumised sihtfinantseerimisest	386 834	1 542 233	11
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-256 789	-224 308	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	0	355	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-33 301	0	
Makstud intressid	-205	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-33 506	355	
Kokku rahavood	334 778	133 726	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	632 931	499 205	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	334 778	133 726	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	967 709	632 931	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

						Kokku
	Aksiakapital nimiväärtuses	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2014	2 421 824	1 209 240	242 182	40 695 724	626 818	45 195 788
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	0	174 402	174 402
31.12.2015	2 421 824	1 209 240	242 182	40 695 724	801 220	45 370 190
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	0	-1 339 967	-1 339 967
Muutused reservides	0	0	0	801 220	-801 220	0
31.12.2016	2 421 824	1 209 240	242 182	41 496 944	-1 339 967	44 030 223

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS-i Emajõe Veevärgi 2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standartiga ja Avaliku sektori finantsaruandluse ja -aruandluse juhenditega. Eesti finantsaruandluse standart on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruandes kasutatakse kasumiaruande skeem 1.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

AS Emajõe Veevärk omanikeks on kohalikud omavalitsused, sellest tulevalt on AS avaliku sektori üksus ning riigi raamatupidamise aruandekohuslane.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades ja tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuete ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Kõiki muid nõudeid, välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ja kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesugustes tegevuskuludes.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5 000 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5 000 eurot, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektid tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Põhivara amortisatsiooni arvestamiseks määratakse põhivarale kasulik tööiga ja selle alusel on amortisatsiooninormid järgnevalt:

1. Arvutustehnika kuni 20% aastas;
2. Rajatised ja –seadmed kuni 10% aastas;
3. Transpordivahendid, seadmed kuni 20% aastas;
4. Majandusinventar kuni 20% aastas.

Immateriaalsete varaobjektide puhul, mis on ostetud eraldi ettevõtte väliste osapoolte käest või omandatud äriühenduste käigus, kehtib eeldus, et nende soetamise hetkel on tõenäoline, et ettevõtte saab objekti kasutamisest tulevikus majanduslikku kasu. Majanduslik kasu võib väljenduda

ka kulude kokkuhoius.

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kulutustest. Immateriaalse põhivara soetusmaksumuse määramisel lähtutakse analoogilistest põhimõtetest nagu materiaalse põhivara soetusmaksumuse määramisel.

Amortiseeritava immateriaalse põhivara amortiseerimisel tuleb kasutada lineaarset meetodit, välja arvatud juhul, kui mõni muu meetod peegeldab objektiivsemalt varast saadava majandusliku kasu jagunemist vara kasulikule elueale.

Immateriaalse põhivara kasulik eluiga on 5 aastat.

Rendid

Ettevõtte kui rentnik

Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte kui rendile andja

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara on kajastatud bilansis tavakorras, analoogselt põhivaraga.

Väljarenditavat vara on amortiseeritud lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest amortiseerimispõhimõtetest.

Kasutusrendimaksud on kajastatud rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijate ees, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusid. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Sihtfinantseerimine

Alates 2012 aastast kajastatakse sihtfinantseerimist need avaliku sektori üksused, kes koostavad raamatupidamisaruandeid lähtudes Eesti heast raamatupidamistavast, järgmiselt: sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna tegevuskulude tegemise või põhivara soetamise perioodil, kui sihtfinantseerimise tingimustega ei kaasne sisuline tagasinõude või laekumata jäämise risk; kui eksisteerib sisuline tagasinõude või laekumata jäämise risk, kajastatakse sihtfinantseerimine tuluna vastava riski kadumisel.

Tegevuskulude sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub. Sihtfinantseerimisega kaasnevaid võimalikke kohustusi kajastatakse aruandes eraldiste või potentsiaalsete kohustustena.

Mitterahalise sihtfinantseerimisel võetakse põhivara arvele ja mitterahalise sihtfinantseerimine tuluna põhivara õiglases väärtuses või kui see ei ole teada, üleandja poolt näidatud jääkväärtuses.

Kohustuslik reservkapital

Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest, samuti muudest eraldistest, mis kantakse reservkapitali seaduse või põhikirja alusel. Kohustuslik reservkapital moodustab 1/10 aktsiakapitalist.

Muud reservid

Kokkulepe kasumi mittejaotamiseks vastavalt aktsionäride lepingule.

KOV-id otsustavad mitte jaotada kasumit (maksta dividende) 25 (kahekümne viie) aasta jooksul ÜF projekti lõpparuande kinnitamist. Sel ajavahemikul tekkiv kasum suunatakse iga-aastaselt reservkapitali, selle arvelt suurendatakse Aktsiakapitali või investeeritakse vastavalt investeerimiskavale.

Tulud

Tulu kaupade või teenuste müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade ja teenuste müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt hinnatavad ja tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Avaliku sektori üksused, kajastades liitumistasud jääkmaksumusega alla põhivara soetamise piirmäära eelmiste perioodide jaotamata kasumis või kahjumis ning liitumistasud jääkmaksumusega alates põhivara soetamise piirmäärast põhivara soetusmaksumuse vähenemisena, korrigeerimata varasemate aruandeperioodide kohta koostatud aruandeid.

Seotud osapooled

Seotud osapooled on järgmised:

- Omanikud - kohalikud omavalitsused;
- Tegev- ja kõrgem juhtkond;
- Eelmises punktis kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (s.o. pereliikmed, kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu; näiteks elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Sularaha	69	46
Arvelduskontod	967 640	632 885
Kokku raha	967 709	632 931

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	251 022	251 022	0	0	4
Ostjatelt laekumata arved	252 136	252 136	0	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-1 114	-1 114	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	31 881	31 881	0	0	5
Ettemaksed	238	238	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	238	238	0	0	
Laekumata sihtfinantseerimine põhivara eest KIK	42 827	42 827	0	0	11
Kokku nõuded ja ettemaksed	325 968	325 968	0	0	

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	234 570	234 570	0	0	4
Ostjatelt laekumata arved	235 340	235 340	0	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-770	-770	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	157 706	157 706	0	0	5
Laekumata tegevuskulude sihtfinantseering	10 000	10 000	0	0	
Laekumata sihtfinantseerimine põhivara eest KIK	78 590	78 590	0	0	11
Kokku nõuded ja ettemaksed	480 866	480 866	0	0	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu (eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Ostjatelt laekumata arved	252 136	235 340	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-1 114	-770	
Kokku nõuded ostjate vastu	251 022	234 570	3

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2016		31.12.2015	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	480	0	356
Käibemaks	4 600	0	118 961	0
Üksikisiku tulumaks	0	5 629	0	5 689
Sotsiaalmaks	0	11 516	0	11 448
Kohustuslik kogumispension	0	598	0	607
Töötuskindlustusmaksed	0	706	0	707
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	24 737	0	40 498
Ettemaksukonto jääk	27 281		38 745	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	31 881	43 666	157 706	59 305

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised	Masina- ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2014								
Soetusmaksumus	91 551	38 991 017	10 649 408	19 993	1 002 324	0	1 002 324	50 754 293
Akumuleeritud kulum	0	-3 082 316	-3 321 738	-8 437	0	0	0	-6 412 491
Jääkmaksumus	91 551	35 908 701	7 327 670	11 556	1 002 324	0	1 002 324	44 341 802
Ostud ja parendused	200	20 394	585 074	13 972	893 958	197 810	1 091 768	1 711 408
Amortisatsioonikulu	0	-883 166	-924 243	-2 849	0	0	0	-1 810 258
Müügid	0	0	-3 327	0	0	0	0	-3 327
Ümberklassifitseerimised	0	1 029 243	395 737	80 953	-1 505 933	0	-1 505 933	0
Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest	0	1 029 243	395 737	80 953	-1 505 933	0	-1 505 933	0
31.12.2015								
Soetusmaksumus	91 751	40 040 654	11 619 367	114 918	390 349	197 810	588 159	52 454 849
Akumuleeritud kulum	0	-3 965 482	-4 238 456	-11 286	0	0	0	-8 215 224
Jääkmaksumus	91 751	36 075 172	7 380 911	103 632	390 349	197 810	588 159	44 239 625
Ostud ja parendused	0	24 345	84 749	0	573 519	0	573 519	682 613
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		24 345			573 519	0	573 519	597 864
Muud ostud ja parendused			84 749	0	0	0	0	84 749
Amortisatsioonikulu	0	-899 075	-980 195	-10 120	0	0	0	-1 889 390
Allahindlused väärtuse languse tõttu	0	-41 920	-13 330	0	0	0	0	-55 250
Ümberklassifitseerimised	0	302 696	16 783	83 377	-258 365	-144 491	-402 856	0
Ümberklassifitseerimine ettemaksetest	0	0	0	0	144 491	-144 491	0	0
Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest	0	302 696	16 783	83 377	-402 856	0	-402 856	0
Muud muutused	341	20 000	0	0	0	0	0	20 341
31.12.2016								
Soetusmaksumus	92 092	40 339 486	11 675 203	190 672	705 503	53 319	758 822	53 056 275
Akumuleeritud kulum	0	-4 858 268	-5 186 285	-13 783	0	0	0	-10 058 336
Jääkmaksumus	92 092	35 481 218	6 488 918	176 889	705 503	53 319	758 822	42 997 939

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2016	2015
Masinad ja seadmed	0	7 167
Transpordivahendid	0	7 167
Kokku	0	7 167

Real Allahindlus väärtuse languse tõttu kajastatakse põhivara mahakandmist seoses põhivara soetusmaksumuse piirmäära tõusuga 5000.- eurole vastavalt Avaliku sektori finantsarvestuse ja -aruandluse juhendile.

Real muud muutused kajastatakse Tabivere vallalt mitterahalise sihtfinantseeringuna saadud Maarja-Magdaleena veetöötusjaama, reoveepuhastit ja trasse.

Lõpetamata projektides on seisuga 31.12.2016 suurim Kaarepere asula torustike rek summas 271 654 eurot, ülejäänud summa jaguneb väiksemate projektide vahel.

Lisa 7 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

	Kokku	
	Arvutitarkvara	
31.12.2014		
Soetusmaksumus	228 818	228 818
Akumuleeritud kulum	-106 567	-106 567
Jääkmaksumus	122 251	122 251
Ostud ja parendused	62 300	62 300
Amortisatsioonikulu	-43 926	-43 926
Ümberklassifitseerimised	133 337	133 337
31.12.2015		
Soetusmaksumus	424 455	424 455
Akumuleeritud kulum	-150 493	-150 493
Jääkmaksumus	273 962	273 962
Amortisatsioonikulu	-98 111	-98 111
Mahakandmised	-2 393	-2 393
31.12.2016		
Soetusmaksumus	419 625	419 625
Akumuleeritud kulum	-246 167	-246 167
Jääkmaksumus	173 458	173 458

Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Kapitalirent	6 210	6 210	0	0	1,6%	EUR	2017
Kapitalirendikohustised kokku	6 210	6 210					

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2016	
Masinad ja seadmed	27 617	
Kokku	27 617	

Lisa 9 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2016	2015
Kasutusrenditulu	34 691	33 317

AS Emajõe Veevärk rendib välja varasid Ülenurme ja Kambja vallas.

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2016	2015
Kasutusrendikulu	6 865	9 484
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2016	31.12.2015
12 kuu jooksul	8 257	8 134
1-5 aasta jooksul	29 778	38 035

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	94 226	94 226	0	0	
Võlad töövõtjatele	59 292	59 292	0	0	
Maksuvõlad	43 666	43 666	0	0	5
Muud võlad	146 239	146 239	0	0	
Saadud ettemaksed					
Muud saadud ettemaksed			0	0	
Võlad tarnijatele põhivara eest	83 048	83 048	0	0	
Tagatistasud	10 000	10 000	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	436 471	436 471	0	0	

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	127 848	127 848	0	0	
Võlad töövõtjatele	33 329	33 329	0	0	
Maksuvõlad	59 305	59 305	0	0	5
Muud võlad	41	41	0	0	
Muud viitvõlad	41	41	0	0	
Võlad tarnijatele põhivara eest	39 738	39 738	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	260 261	260 261	0	0	

Real Muud võlad kajastatakse kohustust Palamuse valla ees summas 97 369 eurot ja Haaslava valla ees summas 48 870 eurot.

Lisa 11 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad bruto soetusmaksumuses

	31.12.2014	Saadud	Tagastatud	Tulu	31.12.2015
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks					
Kodumaine sihtfinantseerimine põhivara soetuseks (KIK)	-10 595	432 257	0	-500 252	-78 590
ÜF II projekt SF (ÜF)	-5 889	53 160	0	-47 271	0
Piiriülene projekt*	-98 297	277 986	-179 689	0	0
Kodumaine SF KOV	0	91 717	0	-91 717	0
ÜF IV projekt SF (ÜF)	0	927 452	0	-927 452	0
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	-114 781	1 782 572	-179 689	-1 566 692	-78 590
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks					
Tegevuskulude sihtfinantseerimine	-20 000	17 940	0	-7 940	-10 000
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	-20 000	17 940	0	-7 940	-10 000
Kokku sihtfinantseerimine	-134 781	1 800 512	-179 689	-1 574 632	-88 590
	31.12.2015	Saadud	Tagastatud	Tulu	31.12.2016
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks					
Kodumaine sihtfinantseerimine põhivara soetuseks (KIK)	-78 590	78 590	0	0	0
Kodumaine SF KOV	0	36 992	0	-36 992	0
ÜF IV projekt SF (ÜF)	0	181 657	0	-223 944	-42 287
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	-78 590	297 239	0	-260 936	-42 287
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks					
Tegevuskulude sihtfinantseerimine	-10 000	13 450	0	-3 450	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	-10 000	13 450	0	-3 450	0
Kokku sihtfinantseerimine	-88 590	310 689	0	-264 386	-42 287

Lisa 12 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Aktsiakapital	2 421 824	2 421 824
Aktsiate arv (tk)	37 841	37 841
Aktsiate nimiväärtus	64	64

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 042 047	1 865 304
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 042 047	1 865 304
Kokku müügitulu	2 042 047	1 865 304
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Vee- ja kanalisatsiooniteenus	1 841 399	1 759 963
Tulu vara rentimisest	34 691	33 317
Muud teenused	165 957	72 024
Kokku müügitulu	2 042 047	1 865 304

Lisa 14 Muud äritulud

(eurodes)

	2016	2015
Kasum materiaalsete põhivarade müügist	0	3 839
Tulu tegevuskulude sihtfinantseerimisest	3 450	7 940
Muud äritulud	27	37
Sihtfinantseerimine põhivara soetuseks	260 936	1 566 691
Kokku muud äritulud	264 413	1 578 507

Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2016	2015
Tooraine ja materjal	-490 151	-471 429
Energia	-305 199	-274 304
Elektrienergia	-305 199	-274 304
Transpordikulud	-95 682	-83 978
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-891 032	-829 711

Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2016	2015
Maarent	-2 268	-1 939
Üür ja rent	-18 095	-15 792
Energia	-3 592	-3 410
Mitmesugused bürookulud	-16 275	-10 468
Lähetuskulud	-9 884	-2 495
Koolituskulud	-7 006	-8 872
Kulu ebatöenäoliselt laekuvatest nõuetest	-344	778
Ostetud teenused	-30 262	-21 658
Ostetud kaubad, materjalid, väheväärtuslik vara	-17 814	-17 442
Sideteenused	-8 970	-9 125
Juriidilised teenused ja notarikulud	-7 051	-3 814
Muud kulud	-65 137	-60 490
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-186 698	-154 727

Lisa 17 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	391 511	322 603
Sotsiaalmaksud	131 924	108 247
Kokku tööjõukulud	523 435	430 850
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	24	23

Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	2016	2015
Arvestatud tasu	42 172	41 073

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.02.2017

AS EMAJÕE VEEVÄRK (registrikood: 11044696) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRES ARUHEIN	Juhatuse liige	28.02.2017

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

AS EMAJÕE VEEVÄRK aktsionäridele

Arvamus

Oleme auditeerinud AS EMAJÕE VEEVÄRK (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2016 ning kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2016 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga”. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusel.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkeb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusel. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamusel avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Vilja Kübar

Vandeauditori number 276

Auditiibüroo Fides OÜ

Auditoritegevõtaja tegevusloa number 234

Vanemuise 21 a, Tartu linn, Tartu maakond, 51014

28.02.2017

Audiitorite digitaalallkirjad

AS EMAJÕE VEEVÄRK (registrikood: 11044696) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VILJA KÜBAR	Vandeaudiitor	28.02.2017

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 339 967
Kokku	-1 339 967
Katmine	
Teiste reservide suurendamine (vähendamine)	-1 339 967
Kokku	-1 339 967

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 339 967
Kokku	-1 339 967
Katmine	
Teiste reservide suurendamine (vähendamine)	-1 339 967
Kokku	-1 339 967

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Veekogumine, -töötlus ja -varustus	36001	846290	41.44%	Jah
Kanalisatsioon ja heitveekäitlus	37001	995109	48.73%	Ei
Muu mujal liigitamata teenindus	9609	165957	8.13%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	34691	1.70%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7311840
Faks	+372 7311841
E-posti aadress	evv@evv.ee
Veebilehe aadress	www.evv.ee