

# Tartu valla Arengukomisjoni koosoleku nr 30 protokoll

Asukoht: Kõrvekülas

Kuupäev: 18.11.2019, Algus kell 15:00 Lõpp kell 17:30

Istungit juhatas: Vahur Jurs

Protokollis: Estrit Aasma

Osalesid komisjoni liikmed: Vahur Jurs, Alo Ainomäe, Janek Hoffmann, Jiri Tintera, Aigar Lepp.

Puudusid: Martin Pedak, Mart Toots.

Kutsutud külalised: Jarno Laur, Egle Nõmmoja, Ulvi Viilvere, Eve Kallas, Tarmo Raudsepp, Kadi Kukk

Juhataja avas koosoleku ja tutvustas päevakorda.

Häälteenamusega (poolt 4, vastu ei ole, erapooletuid ei ole, hääletamata jättis 0) vastu võetud järgmine istungi päevakord

1. Preemia maksmine
2. Tartu Vallavalitsuse 22.06.2016 korraldusega nr 321 kehtestatud Soitsjärve külas asuvate Veeriku (kü tunnus 79601:001:0366) ja Männiku (kü tunnus 79601:001:0367) kinnistute detailplaneeringu kehtetuks tunnistamine
3. Lähte alevikus asuvate Õpetaja tn 7, Õpetaja tn 8 ja Sootaga külas asuvate Saava, Palalinna maaüksuste lähiala detailplaneeringu koostamise lõpetamine ning Tartu Vallavolikogu 21.10.2015 otsuse nr 79 kehtetuks tunnistamine
4. Tartu Vallavalitsuse 19.01.2005 korraldusega nr 1 kehtestatud Vahi küla Mario, Savimäe ja Motodepoo kinnistute detailplaneeringu kehtetuks tunnistamine Vabriku tn 3 maaüksuse osas
5. Tartu valla arengudokumentide koostamise, menetlemise, vastuvõtmise ning avalikustamise kord
6. Tartu Vallavolikogu 26.09.2019 otsuse nr 90 „Isikliku kasutusõiguse seadmine“ muutmise
7. Teede avalikku kasutusse määramise korraldamine
8. Sihtasutuse Saadjärve põhikirja uue redaktsiooni kinnitamine
9. Tartu valla 2020. aasta eelarve I lugemise lõpetamine
10. Arvamus Kobratu III liivakarjääri mäeeraldise maavara kaevandamise loa muutmise taotluse kohta

## Otsused ja eriarvamused

### 1. Päevakorrapunkt: Preemia maksmine

Komisjonis arutati preemia maksmise teemadel. Sel aastal esitati eelnõu varem kui eelmisel aastal komisjonidele arutamiseks. Räägiti eelmisel aastal arutlusel olnud variantidest ning sellest, kuidas lõpuks preemiaid maksti.

Komisjoni oli üksmeelel, et preemiat võiks maksta kui võimalused on. Majanduskomisjon omab ülevaadet võimalustest ja võiks teha ettepaneku summa osas. Preemia piiriks tehti ettepanek seada ühe kuu palk.

Otsus:

Poolt: 3, Vastu: ei ole, Erapooletuid: 1

Komisjon toetab eelnõud.

**2. Päevakorrapunkt: Tartu Vallavalitsuse 22.06.2016 korraldusega nr 321 kehtestatud Soitsjärve külas asuvate Veeriku (kü tunnus 79601:001:0366) ja Männiku (kü tunnus 79601:001:0367) kinnistute detailplaneeringu kehtetuks tunnistamine**

Egle Nõmmoja andis ülevaate otsuse eelnõust ja põhjustest, miks soovitakse detailplaneeringud kehtetuks tunnistada.

15:14 saabus Aigar Lepp

Otsus:

Poolt: 5, Vastu: ei ole, Erapooletuid: ei ole

Komisjon toetab eelnõud.

**3. Päevakorrapunkt: Lähte alevikus asuvate Õpetaja tn 7, Õpetaja tn 8 ja Sootaga külas asuvate Saava, Palalinna maaüksuste lähiala detailplaneeringu koostamise lõpetamine ning Tartu Vallavolikogu 21.10.2015 otsuse nr 79 kehtetuks tunnistamine**

Egle Nõmmoja andis ülevaate otsuse eelnõust. Komisjoni liikmed arutlesid, mida on antud piirkonnas soovitud aegade jooksul planeerida ja arendada.

Otsus:

Poolt: 5, Vastu: ei ole, Erapooletuid: ei ole

Komisjon toetab eelnõud.

**4. Päevakorrapunkt: Tartu Vallavalitsuse 19.01.2005 korraldusega nr 1 kehtestatud Vahi küla Mario, Savimäe ja Motodepoo kinnistute detailplaneeringu kehtetuks tunnistamine Vabriku tn 3 maaüksuse osas**

Egle Nõmmoja andis ülevaate otsuse eelnõust.

Otsus:

Poolt: 5, Vastu: ei ole, Erapooletuid: ei ole

Komisjon toetab eelnõud.

**5. Päevakorrapunkt: Tartu valla arengudokumentide koostamise, menetlemise, vastuvõtmise ning avalikustamise kord**

Eve Kallas andis ülevaate eelnõust ning selgitas, et muudatusi väga palju tehtud ei ole võrreldes eelmise esitatud korraga.

Otsus:

Poolt: 5, Vastu: ei ole, Erapooletuid: ei ole

Komisjon toetab eelnõud.

**6. Päevakorrapunkt: Arvamus Kobratu III liivakarjääri mäeeraldise maavara kaevandamise loa muutmise taotluse kohta**

Kadi Kukk andis ülevaate eelnõust. Kaevandamine toimub Matsi ja Mantrumi kinnistutel Kobratu külas. Arutleti, mida ja kus kaevandatakse ning millised on edasised plaanid. Soovitakse kaevandada sügavamalt.

Komisjon võttis info teadmiseks.

**7. Päevakorrapunkt: Tartu Vallavolikogu 26.09.2019 otsuse nr 90 „Isikliku kasutusõiguse seadmine“ muutmine**

Tarmo Raudsepp andis ülevaate otsuse eelnõust.

Otsus:

Poolt: 5, Vastu: ei ole, Erapooletuid: ei ole

Komisjon toetab eelnõud.

### **8. Päevakorrapunkt: Teede avalikku kasutusse määramise korraldamine**

Tarmo Raudsepp andis ülevaate otsuse eelnõust.

Tegemist on teedega, mille kohta on endine Tabivere vald sõlminud kirjaliku kokkuleppe. Komisjoni liikmed soovisid teada, kas tehingute tegemisel võib esineda kodanike poolseid tõrkeid. Tarmo sõnul peaks kõik sujuma kenasti, kuid alati võib ette tulla ootamatusi.

Otsus:

Poolt: 5, Vastu: ei ole, Erapooletuid: ei ole

Komisjon toetab eelnõud.

### **9. Päevakorrapunkt: Sihtasutuse Saadjärve põhikirja uue redaktsiooni kinnitamine**

Eve Kallas andis ülevaate eelnõust ning andis teada, et muudetud on koosseisu.

Otsus:

Poolt: 5, Vastu: ei ole, Erapooletuid: ei ole

Komisjon toetab eelnõud.

### **10. Päevakorrapunkt: Tartu valla 2020. aasta eelarve I lugemise lõpetamine**

Jarno Laur andis ülevaate eelarve eelnõust.

Vaadati eraldi tulude ja kulude pooli ning räägiti investeringutest.

Otsus:

Poolt: 5, Vastu: ei ole, Erapooletuid: ei ole

Komisjon toetab eelnõud.

Järgmine komisjoni koosolek toimub **09.12.2019 kell 15:00**

Koosolek lõppes 18.11.2019 kell 17:30

/Protokollile kirjutavad alla juhataja(d) ja protokollija(d)/