

Tartu Valla arengukomisjoni koosoleku protokoll

Kõrveküla.

17.06.2019. a. nr. 25

Algus kell 16.00.

Koosoleku juhataja: Martin Pedak, Vahur Jurs
Protokollis: Vahur Jurs, Martin Pedak
Osalejate nimekiri lisatud protokollile

M. Pedak avab koosoleku ja tutvustab päevakorda. Kõik on päevakorra poolt.

Päevakord:

1. Jõeääre detailplaneeringu koostamise lõpetamine;
2. Ühinemislepingu täitmine
3. Ostueesõiguse kasutamisest loobumine (Lille);
4. Ostueesõiguse kasutamisest loobumine (Uus-Rähni);
5. Loa andmine rendilepingu muutmiseks;
6. Projekti finantseeringu tasumine;
7. Isikliku kasutusõiguse seadmine (Kaupmehe park);
8. Nõusoleku andmine hankelepingu sõlmimiseks;
9. Tartu valla 2018. aasta konsolideerimisgrupi majandusaasta aruande kinnitamine;
10. Tartu valla 2019 aasta 1. lisaeelarve;
11. Loa andmine hoonestusõiguse konkursi korraldamiseks;
12. Tartu valla huvikoolidesse vastuvõtu ja sealt väljaarvamise ning õppetasu määramise kord;
13. Kõrveküla Põhikooli arengukava 2019-2021 kinnitamine;
14. Tartu Vallavolikogu otsuse „Kõrveküla Põhikooli arengukava aastateks 2015-2019 kinnitamine“ kehtetuks tunnistamine;
15. Laeva Lasteaia arengukava 2018-2022 kinnitamine;
16. Koorte ja kasside pidamise eeskiri;

Otsused ja liikmete eriarvamused

1. Jõeääre detailplaneeringu koostamise lõpetamine;

E. Nõmmoja tutvustab teemat. Arutelu seaduse uue tõlgenduse ning täpsete sammude üle, et huvitatud osapool saaks edasi liikuda kas detailplaneeringu realiseerimisega või projekteerimistingimuste väljastamisega.

Otsustati

Arengukomisjon toetab eelnõud.

Otsus võeti vastu ühehäälselt (6 poolt)

2. Ühinemislepingu täitmine

J. Laur tutvustab teemat. Arutelu. Küsitakse küsimusi ja saadakse vastuseid. Ühinemislepingus välja toodud investeerimisobjektide juures on välja toodud, „Ühinemistoetus ei võimalda rahastada kõikide loetelus olevate objektide ja rajatiste rajamist, kuid see loob võimaluse kasutada ühinemistoetust kas projektitoetuse või laenu omafinantseerimiseks.“. Samuti on selge, et märgitud investeeringute summad võivad tegelikult vaja minevast erineda. Arutleti vajaduse üle lepingut muuta, et täpsustada investeeringuobjekte vastavalt eesmärgile - ettepaneku tegemine volikogule vallavalitsusele vastava ülesande andmiseks.

Info võetakse teadmiseks.

3. Ostueesõiguse kasutamisest loobumine (Lille);

T. Raudsepp tutvustab teemat. Arutelu

Otsustati

Arengukomisjon toetab eelnõud.

Otsus võeti vastu (5 poolt; 1 erapooletu)

4. Ostueesõiguse kasutamisest loobumine (Uus-Rähni);

J. Laur tutvustab teemat. Arutelu.

Komisjon teeb ettepaneku toetada eelnõud ja teeb ettepaneku uurida vallavalitsusel välja kes on uus omanik. Kui uus omanik on sama mis naaberkinnistul (Kõrveküla poolne) siis rääkida läbi omanikuga võimaliku uue väljasõidu rajamise asjus (Vasula tee).

Otsustati

Arengukomisjon toetab eelnõud.

Otsus võeti vastu ühehäälselt (6 poolt)

5. Loa andmine rendilepingu muutmiseks;

J. Hoffmann ja M. Pedak taandasid ennast, lahkusid ruumist ja ei osale antud punkti arutelul. Koosolekut juhivad ajutiselt Vahur Jurs.

J. Laur tutvustab teemat. Arutelu.

Otsustati

Arengukomisjon toetab eelnõud.

Otsus võeti vastu ühehäälselt (6 poolt)

6. Projekti finantseeringu tasumine;

J. Laur ja T. Raudsepp tutvustab teemat. Arutelu. Halupuudega kütmine on töömahukas keskkütte puhul.

Otsustati mitte toetada konkreetselt viidatud küttelahenduse kasutamist, kuna see ei vähenda tööjõu vajadust, ühtlasi soovitati vallavalitsusel koostööd taotlejaga uurida teiste küttesüsteemide kasutusvõimalusi.

Otsustati

Arengukomisjon toetab mitte toetada eelnõud, kui taotletakse puuküttega küttesüsteemi rajamist

Otsus võeti vastu ühehäälselt (6 poolt)

7. Isikliku kasutusõiguse seadmine (Kaupmehe park);

J. Laur tutvustab teemat. Arutelu teemal tähtajaline kasutusõigus vs tähtajatu või ala üle andmine vallale või külgnevate kinnistute ühisomandisse. Kandma jäi seisukoht, et pakutud variant on parem kui olemasolev olukord.

Otsustati

Arengukomisjon toetab eelnõud.

Otsus võeti vastu ühehäälselt (6 poolt)

18:20 – koosolekult lahkusid V. Jurs, J. Hoffmann, A. Ainomäe ja T. Raudsepp.

8. Nõusoleku andmine hankelepingu sõlmimiseks

J. Laur tutvustab teemat. Arutelu hinna vähendamise võimaluste üle. J. Tinera märgib, et teises omavalitsuses on ette võetud samme sama eesmärgi saavutamiseks. Antud teema arutelu jääb pooleli

Koosolek lõppes 19:00

/Protokollile kirjutavad alla koosoleku juhataja ja protokollija digitaalselt. /