

Tartu Valla Arengukomisjoni koosoleku nr 26 protokoll

Asukoht: Kõrvekülas

Kuupäev: 16.09.2019, Algus kell 15:00, Lõpp kell 18:33

Juhatas: Martin Pedak

Protokollis: Estrit Aasma

Osalesid komisjoni liikmed: Janek Hoffmann, Vahur Jurs, Aigar Lepp, Alo Ainomäe, Martin Pedak.

Puudus: Mart Toots, Jiri Tintera.

Külalised: Jarno Laur, Tarmo Raudsepp, Eve Kallas, Tiit Sarapuu.

Juhataja avas koosoleku ja tutvustas päevakorda. Punktide arutamise järjekorras tehti muudatus, kuna kohal oli punkti „Amme Park OÜ kasuks seatud IKÕ üleandmine“ huvitatud osapool, siis tõsteti see esimeseks.

Ühehäälselt võeti vastu järgmine koosoleku päevakord:

1. „9. Amme Park OÜ kasuks seatud isikliku kasutusõiguse üleandmine KÜ-le Amme Härrastemajad (asutamisel);“
2. „3. Saadjärve külas asuva Ööbiku maaüksuse (kü tunnus 79402:001:0771) detailplaneeringu algatamine ja keskkonnamõju strateegilise hindamise mittealgatamine;“
3. „1. Tartu valla arengukava 2018-2030 uus redaktsioon;“
4. „4. Haldusüksuste piiride muutmise algatamine ja ettepaneku tegemine Elva Vallavolikogule;“
5. „6. Hoonestusõiguse ulatuse määramine (Kuuse);“
6. „7. Hoonestusõiguse ulatuse määramine (Viidika);“
7. „8. Isikliku kasutusõiguse seadmine;“
8. „10. Nõusoleku andmine kinnisvara võõrandamiseks (Kärevere);“
9. „11. Vallavara omandamine (Kase tn Lähte);“
10. „12. Vallavara omandamine (Maramaa);“
11. „13. Vallavara omandamine (Maramaa-Lähte KLT);“
12. „14. Vallavara omandamise korraldamine (sotsiaalkorter);“
13. „5. Halduslepingu sõlmimine Äksi kalmistu haldamiseks;“
14. „2. Julius Mägiste sihtkapitali lõpetamine; (eelnõu õiend on asutusesiseseks kasutamiseks)“

Otsused ja eriarvamused

1. Päevakorrapunkt: 9. Amme Park OÜ kasuks seatud isikliku kasutusõiguse üleandmine KÜ-le Amme Härrastemajad (asutamisel)

Aruteluga alustati: 16.09.2019 15:04

Ettekanne tegi Amme Park OÜ esindaja Tiit Sarapuu, selgitusi jagas Tarmo Raudsepp.

Komisjoni esimees tegi ettepaneku vallavalitusel kõnealuse ala planeering üle vaadata ning planeeringu dokumendid läbi töötada järgmiseks komisjoniks.

Otsus:

Info võeti teadmiseks.

Poolt: 5 Vastu: ei ole Erapooletuid: ei ole

2. Päevakorrapunkt: 3. Saadjärve külas asuva Ööbiku maaüksuse (kü tunnus 79402:001:0771) detailplaneeringu algatamine ja keskkonnamõju strateegilise hindamise mittealgatamine

Aruteluga alustati: 16.09.2019 15:55

Egle Nõmmoja andis ülevaate eelnõust.

Otsus:

Komisjon toetab eelnõud.

Poolt: 5 Vastu: ei ole Erapooletuid: ei ole

3. Päevakorrapunkt: 1. Tartu valla arengukava 2018-2030 uus redaktsioon

Aruteluga alustati: 16.09.2019 16:04

Jarno Laur andis ülevaate arengukavast.

Komisjoni ettepanek vallavalitusele on leida eelarvelised vahendid ning planeerida Laeva Lasteaia katuse ja küttesüsteemi probleemi lahendamise järgmise aasta eelarvest.

Otsus:

Komisjon otsustas toetada parandustega eelnõud.

Poolt: 5 Vastu: ei ole Erapooletuid: ei ole

4. Päevakorrapunkt: 4. Haldusüksuste piiride muutmise algatamine ja ettepaneku tegemine Elva Vallavolikogule

Aruteluga alustati: 16.09.2019 17:06

Jarno Laur andis ülevaate eelnõust.

Otsus:

Komisjon otsustas eelnõud toetada.

Poolt: 5 Vastu: ei ole Erapooletuid: ei ole

5. Päevakorrapunkt: 6. Hoonestusõiguse ulatuse määramine (Kuuse)

Aruteluga alustati: 16.09.2019 17:10

Jarno Laur andis ülevaate eelnõust.

Otsus:

Komisjon otsustas eelnõud toetada.

Poolt: 5 Vastu: ei ole Erapooletuid: ei ole

6. Päevakorrapunkt: 7. Hoonestusõiguse ulatuse määramine (Viidika);

Aruteluga alustati: 16.09.2019 17:16

Otsus:

Komisjon otsustas eelnõud toetada.

Poolt: 5 Vastu: ei ole Erapooletuid: ei ole

7. Päevakorrapunkt: 8. Isikliku kasutusõiguse seadmine

Aruteluga alustati: 16.09.2019 17:17

Tarmo Raudsepp andis ülevaate eelnõust.

Otsus:

Komisjon otsustas eelnõud toetada.

Poolt: 5 Vastu: ei ole Erapooletuid: ei ole

8. Päevakorrapunkt: 10. Nõusoleku andmine kinnisvara võõrandamiseks (Kärevere)

Aruteluga alustati: 16.09.2019 17:36

Komisjon tegi vallavalitsusele ettepaneku tulla kevadel teema juurde tagasi.

Otsus:

Komisjon otsustas eelnõud mitte toetada.

Eelnõu poolt: ei ole Vastu: 5 Erapooletuid: ei ole

9. Päevakorrapunkt: 11. Vallavara omandamine (Kase tn Lähte)

Aruteluga alustati: 16.09.2019 17:44

Tarmo Raudsepp andis ülevaate eelnõust.

Otsus:

Komisjon otsustas eelnõud toetada.

Poolt: 4 Vastu: ei ole Erapooletuid: 1

10. Päevakorrapunkt: 12. Vallavara omandamine (Maramaa)

Aruteluga alustati: 16.09.2019 17:58

Tarmo Raudsepp andis ülevaate eelnõust.

Otsus:

Komisjon otsustas eelnõud mitte toetada.

Eelnõu poolt: ei ole Vastu: 5 Erapooletuid: ei ole

11. Päevakorrapunkt: 13. Vallavara omandamine (Maramaa-Lähte KLT)

Aruteluga alustati: 16.09.2019 18:11

Jarno Laur andis ülevaate eelnõust.

Otsus:

Komisjon otsustas eelnõud toetada.

Poolt: 5 Vastu: ei ole Erapooletuid: ei ole

12. Päevakorrapunkt: 14. Vallavara omandamise korraldamine (sotsiaalkorter)

Aruteluga alustati: 16.09.2019 18:14

Jarno Laur andis ülevaate eelnõust.

Komisjon võttis info teadmiseks.

13. Päevakorrapunkt: 5. Halduslepingu sõlmimine Äksi kalmistu haldamiseks

Aruteluga alustati: 16.09.2019 18:19

18:19 lahkus istungilt Alo Ainomäe

Tarmo Raudsepp andis ülevaate eelnõust. Mõtte anda kalmistu haldamine üle kogudusele nagu Maarja-Magdaleenaski.

Otsus:

Komisjon otsustas eelnõud toetada.

Poolt: 4 Vastu: ei ole Erapooletuid: ei ole

14. Päevakorrapunkt: 2. Julius Mägiste sihtkapitali lõpetamine; (eelnõu õiend on asutusesiseseks kasutamiseks)

Aruteluga alustati: 16.09.2019 18:25

Tarmo Raudsepp andis ülevaate eelnõust.

18:30 lahkus istungilt Vahur Jurs

18:32 lahkus istungilt Janek Hoffmann

Otsus:

Komisjon otsustas eelnõud toetada.

Poolt: 2 Vastu: ei ole Erapooletuid: ei ole

Koosolek lõppes: 16.09.2019 kell 18:33

/Protokollile kirjutavad alla juhataja(d) ja protokollija(d)/