

PROJEKTEERIMISTINGIMUSED - eelnõu

Rukkilille tee 7, Pupastvere küla

 Xx . Xx . 2023 a.¹

Ehitustegevuse liigi täpsustus

Ehitiste püstitamine (detailplaneeringu tingimuste täpsustamine)

Projekteerimistingimuste andja

Asutus - Tartu Vallavalitsus

Asutuse registrikood - 75006486

Taotluse andmed

Liik – projekteerimistingimuste taotlus detailplaneeringu olemasolul

Number – 2311002/09469

Kuupäev – 24.11.2023

Alal kehtib 21.09.2016.a Tartu vallavalitsuse korraldusega nr 468 kehtestatud Pupastvere külas asuva Orge kool maaüksuse lõunaosa ja lähiala detailplaneering.

Ehitamisega hõlmatava kinnisasja andmed, sh katastritunnus ja koha-aadress:

Tartu vald, Pupastvere küla, Rukkilille tee 7 (kü 79401:001:0645, 5714 m², krundi kasutamise sihtotstarve 100 % elamumaa)

Projekteerimistingimuste sisu ja põhjendused²:

Projekteerimistingimuste väljastamise põhjus on kehtivas detailplaneeringus määratud katusekalde vahemiku täpsustamise vajadus.

- Detailplaneeringus määratud katusekalde vahemik krundil- 30-45 kraadi;
- Projekteerimistingimustega määratud katusekalde vahemik krundil- 20-35 kraadi:

Projekteerimisel lähtuda teistes aspektides kehtiva detailplaneeringu tingimustest.

KOOSKÕLASTUSED:

- Päästeamet.

¹ Projekteerimistingimuste andmise päev, kuu ja aasta.

² Projekteerimistingimuste sisustamisel lähtutakse detailplaneeringu koostamise kohustuse puudumisel ehitusseadustiku § 26 lõikest 4 ja detailplaneeringu olemasolul ehitusseadustiku § 27 lõikest 4.