

TÖÖVÕTULEPING nr

Kõrvekülas, kuupäev digiallkirjast

Tartu Vallavalitsus (edaspidi Tellija), registrikoodiga 75006486 asukohaga Haava tn 6, Kõrveküla alevik, Tartu vald, 60512 Tartumaa, mida esindab põhimääruse alusel vallavanem Jarno Laur

ja

.....(edaspidi Töövõtja), registrikoodiga, asukohaga, mida esindab juhatuse liige

Tellija ja Töövõtja (edaspidi koos Pooled), sõlmisid töövõtulepingu (edaspidi Leping)

alljärgnevas: **1. Töövõtulepingu** (edaspidi Leping) **pooled**

1.1 Tellija:

Tartu Vallavalitsus

Registrikood:

75006486

Aadress, postiindeks:

Haava 6, Kõrveküla, Tartu vald, 60512

Kontakttelefon, e-post:

5106363, tartuvald@tartuvald.ee

Kontaktisiku nimi:

.....

1.2 Töövõtja:

Registrikood:

Aadress, postiindeks:

Kontakttelefon, e-post:

Kontaktisiku nimi:

2. Lepingu objekt

2.1 Töövõtja kohustub teostama Lepingus märgitud tähtpäevaks Tellija ülesandel Tartu vallas Laeva külas Väänikvere tee 6 asuva **Laeva kultuurimaja** maasoojuspumba vahetuse ja soojasõlme uuenduse vastavalt esitatud hinnapakumusele Lisa 1 (edaspidi nimetatud Töö).

2.2 Hinnapakumuse koostamise aluseks olid Tellija poolt esitatud pakkumuskutse ja tehniline kirjeldus.

2.3 Töövõtja kinnitab, et on tutvunud objektiga ning hinnapakumuse vastab pakkumuskutsele ning tehnilisele kirjeldusele.

2.4 Enne tööde algust tuleb koostada ja kooskõlastada Tellijaga tööde graafik ja kasutatavate toodete margid.

3. Tähtaeg

3.1 Töövõtja kohustub andma teostatud Töö Tellijale üle hiljemalt 18.08.2023.a.

4. Lepingu maksumus

4.1 Tellija kohustub Töövõtjale tasuma Töö eest eurot. Nimetatud summale lisandub käibemaks eurot, kokku eurot.

4.1.1 Töö eest tasumine toimub ühes osas allkirjastatud tööde üleandmise-vastuvõtmise akti põhjal koostatud ja Tellijale esitatud arve alusel 7 päeva jooksul alates arve kättesaamisest.

5. Töövõtja kohustused

5.1 Töövõtja teostab kokkulepitud Töö, hangib kogu selleks vajaliku tööjõu, materjalid ja töövahendid, et saavutada kokkulepitud Töö tulemus.

5.2 Töövõtja teostab Töö vastavuses Lepingu, kehtivate õigusaktide ja muude Töö tegemist reguleerivate dokumentidega.

5.3 Töö peab vastama Poolte kokkulepitud vormistamise- ja kvaliteedinõuetele. Töö Lepingu tingimustele mittevastavuse eest vastutab Töövõtja.

5.4 Töövõtja peab järgima töö- ja tuleohutusnõudeid ning hoones kehtivat sisekorra eeskirja.

5.5 Töövõtja ei tohi Töö käigus kahjustada Tellija vara.

5.6. Tööde koosseisu kuulub ehitusala täielik ehitusjärgne koristamine ja jäätmekäitlus.

6. Tellija kohustused

6.1 Tellija kohustub andma Töövõtjale temale teadaolevat vajalikku informatsiooni.

6.2 Tellija kohustub tagama juurdepääsu ehitusalale ning andma kokkulepitud ajaks üle tööfrondi.

6.3 Tellija kohustub varustama Töövõtjat Töö teostamiseks vajaliku elektrienergia ja veega.

6.4 Tellija kohustub tasuma Lepinguga kooskõlas teostatud Töö eest Lepingu punktis 4 kokkulepitud hinna.

6.5 Tellija kohustub kokkulepitud tingimustele vastava Töö üleandmisel üle vaatama ja vastu võtma.

7. Lepingu muutmine

7.1 Muudatused Lepingus tuleb vormistada kirjalikult.

7.2 Lepingut muudetakse poolte kokkuleppel. Muudatust sooviv pool teeb kirjaliku ettepaneku, millele teine pool annab oma seisukoha kirjalikult mõistliku aja jooksul, kuid mitte hiljem kui 3 tööpäeva jooksul arvates ettepaneku saamisest. Kui teine pool ei anna Lepingu muudatusteks oma nõusolekut, siis muudatus ei jõustu.

7.3 Tellijapoolsed Töövõtulepingu muudatused Töö sisus võivad kaasa tuua muudatusi Lepingu hinnas ja/või tähtajas.

7.4 Lepingu pooltel ei ole õigust taotleda Lepingu muudatusi, mille on kaasa toonud poole enda kohustuste mittetäitmine kas Lepingu või mõne muu tema poolt sõlmitud lepingu kohaselt.

7.5 Töövõtjal on õigus nõuda Lepingu tähtaja pikendamist:

7.5.1 vääramatute jõu asjaolude ilmnemisel;

7.5.2 kui muudatuste tegemise vajadus on põhjustatud Tellija soovidest või tegevusetusest.

8. Vastutus Lepingu rikkumise eest

8.1 Töövõtja vastutab Lepingu rikkumise eest, kui Tööl ei ole kokku lepitud kvaliteediomadusi või ei ole järgitud kokkulepitud kvaliteedinõudeid.

8.2 Tellijal on õigus nõuda Töövõtjalt Lepingu punktis 8.1 nimetatud asjaolude ilmnemisel Töö parandamist või asendamist uuega, andes Töövõtjale selleks mõistliku tähtaja.

8.3 Töövõtja kohustub kokkulepitud Töö täitmise tähtpäeva ületamise eest tasuma leppetrahvi summas 100 eurot iga viivitatud päeva eest arvates saabunud tähtpäevale järgnevast päevast. Leppetrahvi võib kohaldada maksimaalselt 4 täisnädala eest.

8.4 Tellija peab esitama Lepingust tuleneva leppetrahvi nõude Töövõtjale hiljemalt 5 tööpäeva jooksul arvates päevast, mil Tellijal tekkis leppetrahvi nõude esitamise õigus.

8.5 Kui Tellija ei tasu teostatud Töö eest ettenähtud tähtjaks, peab Tellija tasuma viivist 1 % ulatuses tasumisele kuuluvast summast iga tasumisega viivitatud kalendripäeva eest. Viivist arvestatakse alates tasumise tähtajale järgnevast päevast kuni tasumise päevani.

9. Garantiid

9.1 Töövõtja annab Tööle garantii hinnapakumuses toodud tähtaegadega (min 2 aastat) arvates Töö vastuvõtmisest Tellija poolt. Garantiiaja jooksul kohustub Töövõtja kõrvaldama oma kulu ja vahenditega Töös esinevad puudused. Käesolevaga ette nähtud garantii tähtaeg pikeneb Töövõtja poolt Töö puuduste kõrvaldamisele kuluva aja võrra.

9.2 Töövõtja tagab tehnilise toe kogu garantiiperioodi jooksul.

10. Lõppsätted

10.1 Lepingu pooled peavad Lepingut täitma heas usus, vastavuses heade kommetega ja hea tavaga.

10.2 Vaidlused, mis tekivad Lepingu täitmise käigus, lahendatakse läbirääkimiste teel ja kokkuleppel. Kui pooled kokkulepet ei saavuta, lahendatakse vaidlus seaduses ettenähtud korras kohtus.

Tellijä:

.....

(allkirjastatud digitaalselt)

Töövõtja:

.....

(allkirjastatud digitaalselt)