



TARTU VALLAVALITSUS

KORRALDUS

Kõrveküla

16.07.2020 nr 555

Detailplaneeringu koostamise lõpetamine ja Tartu Vallavalitsuse 28.04.2004 korralduse nr 179 kehtetuks tunnistamine

Tartu Vallavalitsuse 28.04.2004 korraldusega nr 179 algatati Jaan Volmeri avalduse alusel Tila külas Liivamäe maaüksuse (kü tunnus 79403:002:0240) detailplaneering eesmärgiga muuta maa sihtotstarvet ja moodustada väikeelamu krunte.

1. juulil 2015. a jõustunud ehitusseadustiku ja planeerimisseaduse rakendamise seaduse § 1 lg 4 kohaselt tuleb pooleliolevate, enne 1. juulit 2015. a algatatud planeeringute menetlemine lõpetada hiljemalt 1. juuliks 2018 a, mis tähendab, et kohaliku omavalitsuse üksusel tuli võtta vastu otsus, kas eespool loetletud detailplaneeringute menetlusega jätkata või nende koostamine lõpetada. Tartu Vallavalitsus teavitab korduvalt maaüksuse omanikku seadusest tulenevatest kohustustest ning palus esitada põhjendatud taotlus detailplaneeringu menetluse jätkamiseks või lõpetamiseks.

Liivamäe maaüksuse omanikku teavitati 03.03.2020 kirjaga nr 7-1/17-1, 17.03.2020 kirjaga nr 7-1/25-1 ning 31.03.2020 palus omanik kaalumiseks aega kuni 30.05.2020, peale mida esitas 05.06.2020 taotluse detailplaneeringu menetluse lõpetamiseks.

Võttes aluseks kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 6 lg 1, ehitusseadustiku ja planeerimisseaduse rakendamise seaduse § 1 lg 4, planeerimisseaduse § 129 lg 1 p 2 ja lg 2 ning arvestades esitatud taotlustega, Tartu Vallavalitsus

otsustab:

1. Lõpetada Tila külas asuva Liivamäe maaüksuse (kü tunnus 79403:002:0240) detailplaneeringu koostamine ning tunnistada kehtetuks Tartu Vallavalitsuse 28.04.2004 korraldus nr 179 „Tila külas asuva Liivamäe maaüksuse detailplaneeringu algatamine“.
2. Tartu Vallavalitsusel korraldada detailplaneeringute koostamise lõpetamise ja nende põhjuste kohta teate ilmumine Tartu valla veebilehel ja ajalehes Postimees.
3. Korraldus jõustub Jaan Volmer`ile teatavaks tegemisest.

4. Korralduse peale võib esitada Tartu Vallavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või päevast, millal oleks pidanud korraldusest teada saama või esitada kaebus Tartu Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

(allkirjastatud digitaalselt)

Jarno Laur
Vallavanem

(allkirjastatud digitaalselt)

Eve Kallas
Vallasekretär