



# TARTU VALLAVALITSUS

## KORRALDUS

Kõrveküla

14.11.2019 nr 971

Moodustatava Mõisaaida kinnistu hoonestusõiguse konkursi läbiviimine

Tartu valla omandis on Mõisaaida kinnistu nr 2520935, asukoht Tartu maakond, Tartu vald, Elistvere küla, mis koosneb kahest katastriüksusest:

- 1) katastriüksus 79601:001:0004, Mõisaaida, pindala 1624 m<sup>2</sup>, sihtotstarve tootmismaa 100%;
- 2) katastriüksus 79601:001:0005, Parkla, pindala 1618 m<sup>2</sup>, sihtotstarve transpordimaa 100%.

Katastriüksusel 79601:001:0004 asub muinsuskaitsealuse alusel kultuuriministri 12.08.1999 määrusega nr 18 kultuurimälestiseks tunnistatud ajalooline mõisaait, mis on otstarbekas korrastada ning võtta kasutusse ettevõtluseks vmt otstarbel. Vastavalt Tartu Vallavolikogu 24.10.2019 otsusele nr 101 „Kinnistu jagamise algatamine ja loa andmine hoonestusõiguse konkursi korraldamiseks“ tuleb kinnistu nr 2520935 jagada kaheks iseseisvaks kinnistuks ning kinnistu, millele jääb mõisaait, koormata hoonestusõigusega.

Tartu Vallavolikogu 22.11.2018 määruse nr 30 „Tartu vallavara eeskiri“ § 20 lg 1 ja Tartu Vallavolikogu 24.10.2019 otsuse nr 101 „Kinnistu jagamise algatamine ja loa andmine hoonestusõiguse konkursi korraldamiseks“ alusel Tartu Vallavalitsus

### otsustab:

1. Viia läbi konkurss Tartu valla omandis oleva Mõisaaida kinnistu nr 2520935 osaks oleva katastriüksuse 79601:001:0004 (moodustatava Mõisaaida kinnistu) koormamiseks hoonestusõigusega.
2. Moodustada hoonestusõiguse andmise konkursi komisjon järgmises koosseisus:
  - 2.1. Vahur Jurs - vallavolikogu arengukomisjoni aseesimees
  - 2.2. Jarno Laur - vallavanem
  - 2.3. Egle Nõmmoja - vallaarhitekt
  - 2.4. Vahur Poolak - vallavolikogu majanduskomisjoni esimees
  - 2.5. Tarmo Raudsepp - abivallavanem
3. Nimetada hoonestusõiguse andmise konkursi komisjoni esimeheks abivallavanem Tarmo Raudsepp.
4. Kinnitada korralduse lisaks olevad hoonestusõiguse konkursi tingimused.
5. Korraldus jõustub teatavastegemisest.

6. Korralduse peale võib esitada vaide Tartu Vallavalitsusele haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teadasaamise päevast või päevast, millal oleks pidanud korraldusest teada saada või esitada kaebuse Tartu Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

(allkirjastatud digitaalselt)

Jarno Laur  
Vallavanem

(allkirjastatud digitaalselt)

Eve Kallas  
Vallasekretär