

Seisukohad Tila külas Pelleti, Väike-Kivistiku ja Veski maaüksuste ja lähiala detailplaneeringu ning keskkonnamõju strateegilise hindamise eelnõu avalikul väljapanekul laekunud ettepanekutele

| Ettepaneku esitaja | Vastuväide-ettepanek | Tartu Vallavalitsuse seisukohad |
|---|---|--|
| Keskkonnaamet, 13.09.2019 kiri nr 6-5/19/167-2 | KSH aruande lk 45 on välja toodud ebasoodsate ilmastikutingimuste mõiste vastavalt välisõhu kaitse seadusele. Alates 01.01.2017 kehtib atmosfääriõhu kaitse seadus. Palume viidata ja kasutada kehtiva seaduse mõistet. | Arvestada |
| | 25.03.2019 jõustus keskkonnaministri 24.11.2016 määruse nr 59 „Põletusseadmetest ja põlevkivi termilisest töötlemisest välisõhku väljutatavate saasteainete heidete mõõtmise ja arvutusliku määramise meetodid“ (edaspidi määrus nr 59) muudatus. Palume välisõhku eralduvate saasteainet heitkoguste arvutamisel arvestada määruse nr 59 muudatusega. | Arvestada |
| | 09.03.2019 jõustus keskkonnaministri 27.12.2016 määruse nr 75 „Õhukvaliteedi piir ja sihtväärtused, õhukvaliteedi muud piirnormid ning õhukvaliteedi hindamiskiirid“ (edaspidi määrus nr 75) muudatus. Määruse nr 75 muudatusega on kehtestatud uued õhukvaliteedi piirväärtused (muudetud lisa 1). Palume viia KSH aruande tabel 10 ja teostatud hajumisarvutused kehtiva määrusega kooskõlla. | Arvestada |
| | KSH aruande lk 47 on välja toodud: „lämmastikdioksiidile, süsinikoksiidile, lenduvatele orgaanilistele ühenditele ja peenosakestele on kehtestatud piirväärtus, mille eesmärgiks on vältida, ennetada või vähendada saasteainete kahjulikku mõju inimese tervisele ja kogu keskkonnale. Piirväärtus tuleb | Arvestada |

| | | |
|--|---|--|
| | <p>saavutada teatud tähtaja jooksul ning hiljem seda ületada ei tohi“. Juhime tähelepanu, et lämmastikdioksiidile, süsinikoksiidile, lenduvatele orgaanilistele ühenditele ja peenosakestele on määrusega nr 75 kehtestatud õhukvaliteedi piirväärtused ning nende saavutamiseks ei ole eraldi tähtaega antud. Lämmastikdioksiidi, vääveldioksiidi ja peenosakeste kohta on kehtestatud piirväärtuste ületamiste arv.</p> | |
| | <p>KSH aruande koostamisel arvatati ainult tahkete osakeste (PM sum) heitkogused, kuna puudusid andmed millise fraktsiooniga on käitisest väljuvad tahked oksesed. Määruse nr 59 lisas 6 on toodud peenosakeste (PM10) ja eriti peen te osakeste (PM2,5) eriheited biomassi. Palume hinnata PM10 ja PM2,5 heitkogused arvestades määruses nr 59 toodud eriheidetega. Kas on hinnatud/mõõdetud pelleti tootmisel välisõhku eralduvate osakeste fraktsioonid?</p> | <p>Arvestada Hinnatakse koostootmisjaamast väljuvate saasteainete PM10 ja PM2,5 heitkoguseid (lähtudes, et põletatavaks kütuseks on biomass ning juhitudes KKM 24.11.2016 määruse nr 59 lisas 6 toodud eriheidetest), KSH aruannet parandatakse ning täiendatakse. Pelleti tootmisel välisõhku eralduvate PM10 ja PM2,5 fraktsioone hinnatud/mõõdetud ei ole.</p> |
| | <p>Aruande peatükis 4.1.3 on märgitud, Pelleti kinnistul asub hüdrogeoloogilise uuringu puurkaev (registrikood PRK0019457), kust võetakse Kesk Devoni põhjaveekogumi vett. VEKA järgi asub puurkaev hoone alal. Peatükis 5.2.7 aga märgitakse, et detailplaneeringu alal ei asu puur- ja salvkaeve. Palume selgitada, kas ja kui, siis kus puurkaev asub või ei asu. Planeeringu kaardile on kantud pumbamaja, kas see on seotud puurkaevuga? Vajadusel tuleks andmed Keskkonnaregistris parandada.</p> | <p>Arvestada DP alal ei asu kinnistute omaniku sõnul puur- ja salvkaeve, sh ei asu Pelleti kinnistul hüdrogeoloogilise uuringu puurkaevu nr PRK0019457. KSH aruande koostaja esitab info andmete parandamiseks Keskkonnaregistrile ning parandab KSH aruannet, eemaldades info hüdrogeoloogilise puurkaevu kohta.</p> |
| | <p>Peatükis 5.2.7 ja 7.10.4 kirjeldatakse sademevee ära juhtimist planeeri ngualt. Palume aruandes kajastada, kas sellele laieneb uues veeseaduses (hakkab kehtima 1.10.2019, ehk planeeringu kehtestamise ajaks) § 187 p 6 veeloa</p> | <p>Arvestada</p> |

| | | |
|--|--|---|
| | (kompleksloas kajastamise) kohustus ja sellega kaasnevad nõuded. Seiremeetmetes on sademevee seiret kajastatud soovitatavana. Palume teemat täpsemalt aruandes kajastada. | |
| | Planeeringu seletuskirja kohaselt on rajatava hoonetekompleksi veevajadus kuni 24 m ³ /d. KSH aruande peatükis 5.1.3 aga nimetatakse maksimaalseks 48 m ³ /d. Palume planeering ja KSH aruanne kooskõlla viia. | Arvestada |
| | Planeeringu seletuskirjas ja KSH aruandes on läbisegi viidatud Tea ja Tea kinnistule. Katastriüksuse 79403:002:0021 nimetus on praeguse maakatastri kohaselt Tea. Palume parandada. | Arvestada |
| | Peatükis 7.7.3 on tekstis viiteviga. Palume korrigeerida. | Arvestada |
| | Peatükis 11 on Tartu maakonnaplaneeringule 2030+ viidatud kui koostatavale. Maakonnaplaneering on Riigihalduse ministri 27.02.2019 kärkkirjaga 1.1 4/29 kehtestatud. | Arvestada |
| Põllumajandusamet, kiri nr 14.5-1/1393-1 | Põllumajandusamet nõustub detailplaneeringus kavandatavaga ja KSH aruande eelnõus esitatud seisukohtadega. | |
| Terviseamet, 19.09.2019 kiri nr 9.3-4/19/4394-2 | Tuginedes ameti praktikale on olnud juhtumeid, kus sarnase tootmismahuga (100 000 t/a) pelletitehase tegevusest on tekkinud mürahäiring naabruses asuvate elamute õuealadel. Seetõttu soovitame detailplaneeringu rakendumise järgselt ja ehitise projekteerimisel rakendada kõiki KSH peatükis 8.1.5 ja DP jaotises 5.2.1 kirjeldatud müra vähendamise meetmeid ning vajadusel lisaks kõrghaljastuse rajamisele kaaluda ka müratõkke rajamist. Arvestada tuleb ka müra leviku võimalusega Kõrveküla alevikku. | Arvestada KSH aruannet täiendada ning lisada selgitus, millises olukorras on vajalik paigaldada kinnistu piirile müratõkke. |
| Merili Kerge, 20.09.2019 | Tehtav KSH peab arvestama ka tekkivat kumulatiivset müra juba kehtestatud detailplaneeringute realiseerumisel. | Arvestatud. Liikluskorralduse lahendus on antud planeeringuala |

| | | |
|--|---|---|
| | | <p>piires. Skepast&Puhkim OÜ on planeeringu koostamise käigus läbi viinud liiklusuuringu. Liiklusuuringu kohaselt on tänane liiklussagedus 660 autot ööpäevas, mis arvestades kavandatud arendusi kasvab aastaks 2033 tasemele 1550 autot/ööpäevas. Müratasemete levik on modelleeritud perspektiivses olukorras aastal 2033. Mõratasemete levik on modelleeritud nii liiklus- ja tööstusmüra koosmõjuna kui ka eraldi.</p> |
| | <p>Planeeringualasse tuleb arvestada kogu Kuusesoo tee ning selle ristumine Tartu-Narva teega, mille liiklus kordades suureneb.</p> | <p>Mittearvestada Planeeringuala ei suurendata. Liikluskorralduse lahendus on antud planeeringuala piires. Skepast&Puhkim OÜ on planeeringu koostamise käigus läbi viinud liiklusuuringu. Liiklusuuringu kohaselt on tänane liiklussagedus 660 autot ööpäevas, mis arvestades kavandatud arendusi kasvab aastaks 2033 tasemele 1550 autot/ööpäevas.</p> |

Avaliku arutelu eesmärk on saavutada kokkulepe planeeringust huvitatud isiku, kohalike elanike ja planeeringu koostamise korraldaja vahel.