



TARTU VALLAVALITSUS

KORRALDUS

Kõrveküla

10.06.2021 nr 543

Vallavara võõrandamiseks enampakkumise korraldamine

Tartu Vallavolikogu andis 27.05.2021 otsusega nr 25 nõusoleku Tartu vallale kuuluva Väike-Oti kinnistu, asukoht Tartu maakond, Tartu vald, Igavere küla registriosa 8493450, katastritunnus 79401:001:0117, pindala 9221 m², sihtotstarve tootmismaa 100%, võõrandamiseks enampakkumise teel. Vastavalt Tartu vallavara eeskirjale kinnitab vallavalitsus enampakkumise viisi.

Tartu Vallavolikogu 22.11.2018 määruse nr 30 "Tartu vallavara eeskiri" § 16 lg 2 ning § 24 alusel ja kooskõlas Tartu Vallavolikogu 22.10.2020 otsusega nr 42 „Nõusoleku andmine kinnisvara võõrandamiseks“ Tartu Vallavalitsus

otsustab:

1. Võõrandada elektroonilisel enampakkumisel Tartu vallale kuuluv Väike-Oti kinnistu, asukoht Tartu maakond, Tartu vald, Igavere küla, registriosa 8493450, katastritunnus 79401:001:0117, pindala 9221 m², sihtotstarve tootmismaa 100%, alghinnaga 15 000 eurot.
2. Müügileping sõlmitakse pärast enampakkumise võitja kinnitamist vallavalitsuse poolt. Müügileping tuleb sõlmida ühe kuu jooksul alates võitja kinnitamisest.
3. Kui kõrgeima pakkumuse teinud osaleja loobub müügilepingu sõlmimisest või kui müügilepingut ei sõlmita kuu aja jooksul, kaotab kõrgeima pakkumuse teinud osaleja õiguse lepingut sõlmida ja vallavalitsus tunnistab enampakkumise nurjunuks.
4. Ostuhind tuleb tasuda täies ulatuses Tartu Vallavalitsuse arvelduskontole nr EE441010102017096005 SEB pank või tehingute tegeva notari deposiitkontole hiljemalt notariaalse müügilepingu sõlmimisele eelneval päeval.
5. Ostja tasub kõik tehinguga seotud notaritasud.
6. Müügihinnalt tasub müüja elektroonilise oksjoni korraldamisega seotud kulud.
7. Nimetada enampakkumise korraldamise eest vastutavaks isikuks abivallavanem Tarmo Raudsepp. Enampakkumise eest vastutav isik töötab välja enampakkumise tingimused ja määrab pakkumuste esitamise tähtaja, mis ei tohi olla lühem kui kaks nädalat.

8. Enampakkumisel osalejatelt ei nõuta osavõtumaksu ja tagatisraha.
9. Korraldus jõustub alates teatavastegemisest.

(allkirjastatud digitaalselt)

Jarno Laur
Vallavanem

(allkirjastatud digitaalselt)

Eve Kallas
Vallasekretär