



TARTU VALLAVALITSUS

KORRALDUS

Kõrveküla

02.07.2020 nr 537

Vallavara võõrandamiseks enampakkumise korraldamine

Tartu Vallavolikogu andis 25.06.2020 otsusega nr 22 nõusoleku Tartu vallale kuuluva, Valgma külas asuva Valgma Elamu kinnistu võõrandamiseks enampakkumise teel. Vastavalt Tartu vallavara eeskirjale kinnitab vallavalitsus enampakkumise viisi.

Tartu Vallavolikogu 22.11.2018 määruse nr 30 "Tartu vallavara eeskiri" § 16 lg 2 ning § 24 alusel ja kooskõlas Tartu Vallavolikogu 25.06.2020 otsusega nr 22 „Nõusoleku andmine kinnisvara võõrandamiseks“ Tartu Vallavalitsus

otsustab:

1. Võõrandada elektroonilisel enampakkumisel Tartu vallale kuuluv, Valgma külas asuv Valgma Elamu kinnistu, registriosa nr 2008235, katastritunnus 77301:003:0210, sihtotstarve elamumaa 100% ja pindala 19075 m² alghinnaga 26 000 eurot.
2. Müügileping sõlmitakse pärast enampakkumise võitja kinnitamist vallavalitsuse poolt. Müügileping tuleb sõlmida ühe kuu jooksul alates võitja kinnitamisest.
3. Kui kõrgeima pakkumuse teinud osaleja loobub müügilepingu sõlmimisest või kui müügilepingut ei sõlmita kuu aja jooksul, kaotab kõrgeima pakkumuse teinud osaleja õiguse lepingut sõlmida ja vallavalitsus tunnistab enampakkumise nurjunuks.
4. Ostuhind tuleb tasuda täies ulatuses Tartu Vallavalitsuse arvelduskontole nr EE441010102017096005 SEB pank hiljemalt notariaalse müügilepingu sõlmimisele eelneval päeval.
5. Ostja tasub kõik tehinguga seotud notaritasud.
6. Müügihinnalt tasub müüja elektroonilise oksjoni korraldamisega seotud kulud.
7. Müüdüd vara antakse üle ostja otsesesse valdusesse ühe nädala jooksul pärast notariaalse müügilepingu ja asjaõiguslepingu sõlmimist.
8. Nimetada enampakkumise korraldamise eest vastutavaks isikuks abivallavanem Tarmo Raudsepp. Enampakkumise eest vastutav isik töötab välja enampakkumise tingimused ja määrab pakkumuste esitamise tähtaja, mis ei tohi olla lühem kui kaks nädalat.

9. Enampakkumisel osalejatelt ei nõuta osavõtumaksu ja tagatisraha.

10. Korraldus jõustub alates teatavakstegemisest.

(allkirjastatud digitaalselt)

Tarmo Raudsepp
Abivallavanem
vallavanema ülesannetes

(allkirjastatud digitaalselt)

Tõnu Vesi
Jurist
vallasekretäri ülesannetes