

# Tartu Valla arengukomisjoni koosoleku protokoll

Kõrveküla.

21.02.2019 nr. 20

Aeg: algus kell 16.00, lõpp 19:20

Koosoleku juhataja: Martin Pedak

Protokollis: Vahur Jurs

Osalejad: Osalejate nimekiri lisatud protokollile

M. Pedak avas koosoleku. Päevakorra punktide arutamise järjekorda muudeti E. Nõmmoja ettepanekul selliselt, et Ööbiku kinnistu punkti käsitleti kõige esimesena.

Päevakord:

1. Ööbiku kinnistu detailplaneeringu algatamine;
2. Tartu valla 2019. aasta eelarve II lugemine;
3. Isikliku kasutusõiguse seadmine
  - i. Isikliku kasutusõiguse seadmine (Veski tee);
  - ii. Isikliku kasutusõiguse seadmine (Vana-Tormi tee);
  - iii. Isikliku kasutusõiguse seadmine (Tootsi tee);
  - iv. Isikliku kasutusõiguse seadmine (Labu tee);
  - v. Isikliku kasutusõiguse seadmine (Korendu tee);
  - vi. Isikliku kasutusõiguse seadmine (Ranna tee);
  - vii. Isikliku kasutusõiguse seadmine (Oja tee);
  - viii. Isikliku kasutusõiguse seadmine (Lossi tee);
  - ix. Isikliku kasutusõiguse seadmine (Kuru tee);
  - x. Isikliku kasutusõiguse seadmine (Kingsepa tee);
4. Hajaasustuse programmis osalemine;
5. Projektis "Tabivere Sotsiaalkeskuse energiatõhususe parandamine" osalemine;
6. Projektis "Tammistu küla ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni rekonstrueerimine ja laiendamine" osalemine;
7. Projektis "Lähte terviseradade väljaarendamine" osalemine;
8. Nõusoleku andmine kinnisvara võõrandamiseks;
9. Vallavara soetamine;
10. Vee-ettevõtja määramine;
11. Tabivere Lasteaia arengukava heakskiitmine;
12. Lõhmuse maavara kaevandamine;
13. Ost-Müük.

**Otsused ja eriarvamused:**

**1. Ööbiku kinnistu detailplaneeringu algatamine;**

E. Nõmmoja tutvustab teemat. Arutelu piirkonna planeeringute kontekstis volikogule saadetud kirja valguses.

*Otsustati:*

Toetada eelnõud eeldusel, et detailplaneeringu leping on sõlmitud.

Otsus võeti vastu ühehäälselt (6)

## **2. Tartu valla 2019. aasta eelarve II lugemine;**

J. Laur tutvustas eelarvet koos tehtud muudatusettepanekutega. Riigieraldised suurenevad mistõttu ka tulemsuureneb ca' 200000.- eur võrra. Arutleti algselt prognoositud maksulaekumise kasvu üle.

M. Pedak tegi ettepaneku vallavalitsusele uurida võimalusi laenude odavamaks refinantseerimiseks Tartu linna näitel.

M. Pedak tutvustas Vahi alevikus, Sinepi, Kanepi, Lavendli, Aniisi, Melissi ja Piparmündi tänavate äärsete kinnistute ÜVK arengukavas märgitud ühisveevärgi ja kanalisatsioonitaristu rajamisega seonduvaid probleeme 2019 aasta eelarve kontekstis. Info võeti teadmiseks.

*Otsustati:*

Toetada eelnõud esitatud kujul.

Otsus võeti vastu ühehäälselt (6)

## **18:25 koosolekult lahkus J. Laur.**

## **3. Isikliku kasutusõiguse seadmine.**

T. Raudsepp tutvustab teemat. Arutelu.

*Otsustati:*

Toetada eelnõud esitatud kujul.

Otsus võeti vastu ühehäälselt (6)

## **4. Hajaasustuse programmis osalemine;**

T. Raudsepp tutvustab teemat. Arutelu.

*Otsustati:*

Toetada eelnõud esitatud kujul.

Otsus võeti vastu ühehäälselt (6)

## **5. Projektis "Tabivere Sotsiaalkeskuse energiatõhususe parandamine" osalemine;**

T. Raudsepp tutvustab teemat. Arutelu.

*Otsustati:*

Toetada eelnõud esitatud kujul.

Otsus võeti vastu ühehäälselt (6)

**6. Projektis "Tammistu küla ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni rekonstrueerimine ja laiendamine" osalemine;**

T. Raudsepp tutvustab teemat. Arutelu sh. rekonstrueeritava kultuurimaja veevärgiga seonduvate ajutiste lahenduste osas.

*Otsustati:*

Toetada eelnõud esitatud kujul.

Otsus võeti vastu ühehäälselt (6)

**7. Projektis "Lähte terviseradade väljaarendamine" osalemine;**

T. Raudsepp tutvustab teemat. Arutelu.

*Otsustati:*

Toetada eelnõud esitatud kujul.

Otsus võeti vastu ühehäälselt (6)

**8. Nõusoleku andmine kinnisvara võõrandamiseks;**

T. Raudsepp tutvustab teemat. Arutelu.

M. Pedak teeb ettepaneku lisada otsustele ka objektide alghinnad.

*Otsustati:*

Toetada eelnõud.

Otsus võeti vastu ühehäälselt (6)

**7. Vallavara soetamine;**

T. Raudsepp tutvustab teemat. Arutelu.

Täpsustatakse, et väljatoodud hinnale lisandub käibemaks ning otsuses tuleb märkida lõppsumma.

*Otsustati:*

Toetada eelnõud.

Otsus võeti vastu ühehäälselt (6)

**8. Vee-ettevõtja määramine;**

T. Raudsepp tutvustab teemat. Majandus komisjon on teinud ettepaneku sõlmida leping tähtajaliselt – 10. aastat. Arutelu.

*Otsustati:*

Toetada eelnõud majanduskomisjoni ettepanekuga.

Otsus võeti vastu ühehäälselt (6)

**9. Tabivere Lasteaia arengukava heakskiitmine;**

Punkti ei arutatud.

**10. Lõhmuse maavara kaevandamine;**

Info võeti teadmiseks

**11. Ost-Müük.**

19:05 M. Pedak ja A. Lepp taandavad ennast punkti arutelult ja lahkuvad ruumist.

T. Raudsepp tutvustab teemat ja tekkinud olukorda, arutelu.

*Otsustati:*

Toetada eelnõud esitatud kujul.

Otsus võeti vastu ühehäälselt (4)

19:12 M. Pedak tuleb tagasi ruumi. A. Lepp ei naasnud.

**19:20 Koosolek lõppes**

/Protokollile kirjutavad alla koosoleku juhataja ja protokollija digitaalselt. /